施設使用料(モデル施設)の算定方法及び算定結果 ※維持管理経費等の算定は令和1年度及び令和3年度から5年度までの平均値

資料3

	HISTORY PROJECTORY IT SEEDING IT SEED					個別施設のみで算出										共有部分も	含んで算出				算出	結果	⑨平均値算 (収入割	③平均値算出重み (収入割合)		(8×9	算出結果				
施設名	個別施設名		現使用料		㎡/時間 当たり原価	① 面積	② 原価×面積	③ ②×団体・個	④ (個人のみ) ③/同時使用	⑤ ④×使用単価	⑥ ⑤×受益者負 市外	⑦ =6*3倍 =6/3*2 改定率	① 面積	② 原価×面積	③ ②×団体・個人	④ (個人のみ) ③/同時使用人	⑤ ④×使用単価	⑥ ②×受益者負担 市	⑦ 外=6*3倍 人=6/3*2 の他=6/3	8 改定率	上限 改定率	個別施設のみで算出	共有部分を含め算出	個別施設のみ	共有部分 含む	個別施設のみ	共有部分 含む	個別施設のみで算出	共有部分を含め算出	グループ	
		団体	市内	¥1,800		(m²)	STILL THE ISC	人収入比率 ¥4,708,8	人数		¥4	=6/3*2 b=6/3 ,708.8 261.6	(m²)	15112112	収入比率	数	¥20,123.2			559.0%	140%	使用料 改定率 ¥4,709 261.6%	使用料 改定率 ¥10,062 559.0°	% 85.7%			20	使用料 改定率 2,340 130.0%	使用料 改定率 2,340 130.0		
	大体育室		市外 大人	¥5,400 ¥100		1,485.0	¥5,494.5	¥785.7	¥94.7	¥9,417.6	¥14,126.4 ¥31.6		6 3,173.1	¥11,740.5			¥20,123.2	¥10,061.6 ¥3	30,184.7 ¥67.4	559.0% 67.4%	130% なし		¥30,185 559.0° ¥67 67.4°	%	85.7% 14.3%	228.7%	488.7%	7,020 130.09 229 228.79	7,020 130.0 489 488.7	<mark>)%</mark> 7%	
		個人	その他市内	¥50 ¥900	¥900 ¥2,700 ¥100						¥15.8 ¥1.445.9				¥1,678.9	¥202.3			¥33.7 ¥3,089.5	67.4% 343.3%	なし なし	¥16 31.6% ¥1,446 160.7%	¥34 67.4 ¥3,090 343.3	%				114 228.79 1,170 130.09		11210	
	小体育室	団体	市外 大人	¥2,700 ¥100		468.0	¥1,731.6	¥1,445.9 ¥285.7				,337.7 160.7° ¥25.1 25.1°	6 1,000.0	¥3,700.0	¥3,089.5 ¥610.5		¥6,179.0 ¥160.7	¥9,2	¥9,268.5 ¥53.6	343.3% 53.6%	130% なし	¥4,338 160.7% ¥25 25.1%	¥9,269 343.3 ¥54 53.6	83.5% 83.5%	83.5% 16.5%	138.3%	295.5%	3,510 130.09 138 138.39	3,510 130.0 296 295.5	<mark>)%</mark> 5%	
秋川体育館	第1トレー ニング室	個人	その他市内	¥50 ¥900	_				¥75.2	¥75.2		¥12.5 25.1° ,174.5 130.5°	6 6		¥1,673.1	¥160.7	¥3,346.3	¥80.3	¥26.8 ¥2,509.7	53.6% 278.9%	なし なし	¥13 25.1% ¥1,175 130.5%	¥27 53.6° ¥2,510 278.9°	%	94.9%			69 138.39 1,118 124.29	148 295.5 1,170 130.0		
		個人	市外 大人	¥2,700 ¥100		223.0	¥825.1 =	¥783.0	¥12.4	¥1,566.0 ¥12.4	¥1,174.5 ¥9.3	,523.6 130.5° ¥6.2 6.2°	6 476.5	5 ¥1,763.1	¥26.4	¥3,346.3 ¥26.4	¥2,509.7 ¥19.8	¥7,529.1 ¥13.2	278.9% 13.2%	130% なし	¥3,524 130.5% ¥6 6.2%	¥7,529 278.9 ¥13 13.2		5.1%	124.2%	265.3%	3,353 124.29 124 124.29	3,510 130.0 265 265.3	<mark>)%</mark> 8% Bグループ		
	第2トレー	2トレー 個」		¥50 ¥100	¥3.7	75.0	¥277.5	¥277.5	¥11.1	¥11.1	¥8.3	¥3.1 6.2° ¥8.3 8.3°		¥593,1	¥593.1	¥23.7	¥23.7	¥17.8	¥6.6	13.2% 17.8%	なし なし	¥3 6.2% ¥8 8.3%	¥7 13.2 ¥18 17.8	%	3.170			62 124.29 ¥8 8.39	133 265.3 ¥18 17.8		
	ニング室	団体	市内	¥900	10.1	228.0	¥843.6	¥828.4	_	¥1,656.8	¥828.4	¥828.4 92.0%	6		¥1,770.2	_	¥3,540.4	¥1.7702	¥1,770.2	196.7%	なし	¥828 92.0%	0% ¥1,770 196.7	% 98,2%	98.2%			815 90.5%	1,170 130.0		
	剣道場	個人	市外 大人	¥2,700 ¥100				¥15.2	¥5,6	¥5.6	¥2.8	,485.2 92.0° ¥1.9 1.9°	% 487.2		87.2 ¥1,802.6	2 ¥1,802.6 ¥32.4	¥12.0	¥12.0	¥6.0	¥4.0	196.7% 4.0%	130% なし	¥2,485 92.0% ¥2 1.9%	¥4 4.0'	4.0%	1.8%	90.5%	193.2%	2,444 90.5% 91 90.5%	193 193.2	
	柔道場	団体	その他 市内	¥50 ¥900		228.0	¥843.6	¥814.9		¥1,629.8	¥814.9 —	814.9 90.5	0.5% 4.6% 487.2			¥1,741.4	_	¥3,482.7	¥1.7414	,	4.0% 193.5%	なし	¥1 1.9% ¥815 90.5%		% 96.6%	96.6%			45 90.59 788 87.69	1,170 130.0	0%
		個人	大人	¥2,700 ¥100 ¥50				¥28.7	¥13.7	¥13.7	¥6.8	¥4.6 4.6		¥1,802.6	¥61.3	¥29.2	¥29.2	¥14.6	¥5,224.1 ¥9.7 ¥4.9	193.5% 9.7% 9.7%	130% なし なし	¥2,445 90.5% ¥5 4.6% ¥2 4.6%	¥5,224 193.5 ¥10 9.7 ¥5 9.7	34%	3.4%	87.6%	187.2%	2,365 87.69 88 87.69 44 87.69	187 187.2	AJN J	
	弓道場	団体	市内市外	¥900 ¥2,700			¥291.2 -	¥84.2	_	¥168.3	¥84.2	¥84.2 9.4°	4.6% 9.4% 9.4%			-	¥359.5	¥179.7	¥179.7 ¥539.2	9.7% 20.0% 20.0%	なし 130%	¥2 4.8% ¥84 9.4% ¥252 9.4%	¥180 20.0	% 28.9%	28.9%			466 51.89 1,399 51.89	995 110.6	5% 5%	
		個人	大人	¥100 ¥50		78.7		¥207.0	¥207.0	¥207.0	¥1035	¥69.0 69.0% ¥34.5 69.0%	168.1			¥442.2	¥442.2	¥221.1	¥147.4	147.4% 147.4%	なしなし	V 69 69.0% ¥14.7 147.4% 71.1% 71.1% 1.1% ¥35 69.0% ¥74 147.4%						52 51.89 26 51.89	5% 5%		
			CONE	+00					個別施設 <i>0</i>	みで算出	104.0 69.0%					共有部分も	含んで算出			141.4%	78.0	新使用料		^	i			20 31.37	55 110.6	770	
施設名	個別施設名		現使用料		㎡/時間 当たり原価	① 面積 (㎡)	② 原価×面積	③ ②×団体・個 人収入比率	④ (個人のみ) ③/同時使用 人数	⑤ ④×使用単価	OVATION TY	⑦ =6*3倍 =6/3*2 b=6/3	① 面積 (㎡)	② 原価×面積	③ ②×団体・個人 収入比率	④ (個人のみ) ③/同時使用人 数	⑤ ④×使用単価	2/\X_III B R II	⑦ 外=6*3倍 人=6/3*2 の他=6/3	8 改定率	上限 改定率	個別施設のみで算出 使用料 改定率	共有部分を含め算出 使用料 改定率							グループ	
		第1研修室		¥400		49.6	¥384.4	-	_	¥384.4		- 48.1°		¥1,102.7	-	-	¥1,102.7		-	137.8%	なし	¥192 48.1%		%							
		第2研修室 第3研修室		¥300 ¥400	_	26.3 49.9	¥203.7	_		¥203.7 ¥386.9	+101.0	- 33.9° - 48.4°	6 75.4 6 143.2		_	_	¥584.3 ¥1,109.8		_	97.4% 138.7%	なし	¥102 33.9% ¥193 48.4%	¥292 97.4° ¥555 138.7°	% %	\						
		第4研修室		¥400 ¥200		24.0	-	_		¥186.0		- 46.5	6 68.9	_	_	_	¥533.6	¥266.8		133.4%	なし	¥93 46.5%	¥267 133.4	/6							
		第5研修室		¥500				_	_		¥214.9	- 43.0	6 159.1		_	_	¥1,233.1		_	123.3%	なし	¥215 43.0%	¥617 123.3	%		\					
		第6研修室		¥500 ¥600		55.5 51.6	¥400.0	-	_	¥400.0	¥200.0	- 40.0	6 148.1	¥1,147.4	_	_	¥1,147.4	¥573.7	-	114.7%	なし	¥200 40.0%		%							
		第7研修室				71.9	¥556.8	-		¥556.8	.8 ¥278.4 —	- 46.4°	6 206.1	¥1,597.4	_	_	¥1,597.4	¥798.7	_	133.1%	なし	¥278 46.4%	¥799 133.1	%							
		第8研修室		¥200	_	25.2	¥195.3	_	_	¥195.3	¥97.7	- 48.8	6 72.3	¥560.2	_	_	¥560.2	¥280.1	_	140.1%	なし	¥98 48.8%	¥280 140.1	%			\				
		第9研修室		¥300 ¥300 ¥600 ¥100		33.8	¥262.0	_	_	¥262.0		- 43.7			_	_	¥751.4	1010.1	_	125.2%	なし	¥131 43.7%		%						Cグループ	
中央公司	ERE .	和室東側			¥7.8	41.7	¥323.2	_	_	¥323.2		- 53.9°		_	_	_	¥927.1		-	154.5%	0.0	なし ¥162 53.9% ¥464 154.5%						Cグループ 会議室			
		和室西側 実習室				41.7 97.9	¥323.2 ¥758.9	_		+020.E +101.0	00.0			_	_	¥927.1 ¥2,177.0		_	154.5% 181.4%	なし なし	¥162 53.9% ¥379 63.2%										
		小会議室				20.0	¥154.9	_		¥758.9 ¥154.9	1010.1	- 63.2° - 77.5°			_	_	¥2,177.0 ¥444.4			222.2%	なし	¥379 63.2% ¥77 77.5%	,	/0 %							
		集会室		¥800		97.9 17.1	¥758.9	_		¥758.9				¥2,177,0	_	_	¥2,177.0		_	136.1%	なし	¥379 47.4%		%							
				¥100			¥132.6	_	_	¥132.6			66.3% 49.1		_	_	¥380.4	,	_	190.2%	なし	¥66 66.3%	¥190 190.2	%							
		音楽室		¥900	-	146.6	¥1,136.3	_	_	¥1,136.3		- 63.1	6 420.6		_	_	¥3,259.7		_	181.1%	なし	¥568 63.1%		%							
		第1工作室		¥300		34.0	¥263.5	_	_	¥263.5		- 43.9			_	_	¥755.9	¥377.9	_	126.0%	なし	¥132 43.9%	¥378 126.0°	%							
		第2工作室		¥700		81.8	¥633.6	-	_	¥633.6	¥316.8	- 45.39	6 234.5	¥1,817.7	_	-	¥1,817.7	¥908.8	-	129.8%	なし	¥317 45.3%	¥909 129.8°	%							
		市民ギャラリー		¥700		98.0	¥759.5	-	_	¥759.5	¥379.8	- 54.3	6 281.1	¥2,178.8	-	_	¥2,178.8	¥1,089.4	-	155.6%	なし	¥380 54.3%	¥1,089 155.6	%							

				個別施設のみで算出										共有部分も	含んで算出					新使用	料(案)					1
施設名	個別施設名	現使用料		㎡/時間 当たり原価	① 面積	2	③ ②×団体・個	④ (個人のみ) ⑤ ③ (同社は B) (本日本年	⑥ ⑤×受益者負 素の	7 8	① 面積	2	③ ②×団体・個人	④ (個人のみ)	5	⑥ ⑤×受益者負担	7	8	上限 改定率	個別施設のみで算出	共有部分を含め算出					グループ
					(m)	原価×面積	人収入比率	③/同時使用 ④×使用単位 人数	担割合	=⑥*3 改定率	(m)	原価×面積	収入比率	③/同時使用人 数	④×使用単価	割合	5外=⑥*3	改定率		使用料 改定率	使用料 改定率			_		i
	野球場	市内市外	¥1,600	¥0.13	8,230.0	¥1,069.9	_	¥2,139.80) I ¥1 ∩60 0 ——	,069.9 66.9%	170796	¥2,220.3	_	_	¥4,440.7	¥2 220.3 —	¥2,220.3	138.8%	140%	¥1,070 66.9%						Dグループ 野球場
山田グラウ ンド	テニスコー	市内	¥4,800 ¥1,300				_	_		209.70 66.99 (139.1 10.79				_			¥6,661.0 ¥288.6	138.8% 22.2%	130% 140%	¥3,210 66.9% ¥139 10.7%		6				Eグループ テニスコー
	, _, _,	市外	¥3,900	¥0.12	1,520.0	¥185.4	_	¥185.44		17.24 10.79	3,154.4	¥384.8	_	-	¥384.8	¥288.6	¥865.9	22.2%	130%	¥417 10.7%	¥866 22.2%	5				テニスコート
					(f)															新使用	料(案)					i
施設名	個別施設名	現使用料		電気代 (kwh)	照明 (kw)	電気代×照明	市外2増	改定率											上限 改定率	使用料	改定率					グループ
		++	V0.000					101.50/			T			T I					1000/	VO.044	10150					
山田ガラウ	野球場夜間	全点灯 市内 市外	¥3,000 ¥6,000		98.2	¥3,044.2	¥6,088,4	101.5% — 101.5% —			_	_		_	_	_	_		130% 130%	¥3,044 ¥6,088						Dグループ
ンド	照明	半点灯 市内	¥1,500	¥31.00	49.1	¥1,522.1	_	101.5% —	_		=	-	_	-	=	=	_	_	140%	¥1,522	101.5%	_			_	野球場
		市外	¥3,000		10.1	+ 1,022.1	¥3,044.2	101.5% —	_	_ _	_	_	_	_	_	_	_	_	130%	¥3,044	101.5% 料 (案)					
ttr=0.47	個別施設名	TR/# CHIN		電気代	1	2	3	4 5 S	6		1	2	3	4	(5)	6			上限	制度用個別施設のみで算出	科(条) ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・					グループ
施設名		現使用料		(kwh)	h) 照明 (kw)	電気代×照明	市外2.87增	③×使用単価 4+施設使用料	改定率		照明 (kw)	電気代×照明	市外2.87增	③×使用単価	④+施設使用料	改定率			改定率							クルーフ
山田グラウ	テニスコー	市内	¥1,500				_	¥412 ¥689.7	46%	_ _			_	¥412	¥988,7	66%	_	_	140%	使用料 改定率 ¥690 46,0%		<u> </u>				Eグループ テニスコー
ンド	ト夜間使用	市外	¥4,300	¥31.00	6.6	¥205.8	¥590.8	¥1,182 ¥2,015.5			6.6	¥205.8	¥590.8	¥1,182		68%	-	_	130%	¥2,016 46.9%		5				テニスコート
					間 ① 面積 (㎡)			個別施設のみで算出				1		共有部分も	含んで算出		<u> </u>			新使用	料(案)					i
施設名	個別施設名	現使用料		㎡/時間 当たり原価		② 原価×面積	③ ②×使用単価	(4) (5) 午前O.8増		⑦ 8 =⑥*3 改定率	① 面積 (㎡)	② 原価×面積	③ ②×使用単価	④ 祝休日1.3増	⑤ 午前0.8増	⑥ ⑤×受益者負担 制金	7	8 改定率	上限 改定率	個別施設のみで算出	共有部分を含め算出					グループ
							② < 使用半皿	夜間1.2增	担割合	J外-0+3 以足率	(m²)	原	タ / 使用半皿	九下口1.3項	夜間1.2增	割合	J7N-@+3	以是举		使用料 改定率	使用料 改定率]				
		9-12 (3時間)	¥30,000				¥25,415.5	¥25,415.5 ¥20,332.4	¥10,166.2	- 33.9%	S	-	¥134,674.3	¥134,674.3	¥107,739.5	¥53,869.7	_	179.6%	120%	¥10,166 33.9%	¥36,000 120.0%	6				
		13-17	¥50,000				¥33,887.3	¥33,887.3 ¥33,887.3	3 ¥16.9437 —	- 33.9%	%		,	¥179,565.8	¥179,565.8	¥179,565.8	¥89,782.9	_	179.6%	% 120%	¥16,944 33.9%	¥60,000 120,0%	<u> </u>			
		(4時间)	#30,000				¥55,067.5	#33,001.3 #33,001.0	¥10,943.7	33.97	-			+110,000.0	¥179,505.8	#179,300.8	¥09,702.9		179.0%	120%	¥10,944 33.976	120.07				
秋川キララ		18-22 (4時間)	¥60,000				¥33,887.3	¥33,887.3 ¥40,664.8	¥20,332.4	- 33.9%			¥179,565.8	¥179,565.8	¥215,478.9	¥107,739.5	-	179.6%	120%	¥20,332 33.9%	¥72,000 120.0%	6				
ホール	ホール	9-12	¥39,000	¥14.7	577.1	¥8,472	¥25,415.5	¥33,040.1 ¥26,432.1	¥13,216.1	- 33.9%	1	¥44,891.4	¥134,674.3	¥175,076.6	¥140,061.3	¥70,030.6	_	179.6%	120%	¥13,216 33.9%	¥46,800 120,0%	,				
		(3時間)																								
		土日祝 13-17 (4時間)	¥65,000				¥33,887.3	¥44,053.5 ¥44,053.5	¥22,026.8	- 33.9%	S		¥179,565.8	¥233,435.5	¥233,435.5	¥116,717.7	_	179.6%	120%	¥22,027 33.9%	¥78,000 120.0%	6				Fグループ ホール
		18-22 (4時間)	¥78,000				¥33,887.3	¥44,053.5 ¥52,864.2	¥26,432.1	- 33.9%			¥179,565.8	¥233,435.5	¥280,122.6	¥140,061.3	_	179.6%	120%	¥26,432 33.9%	¥93,600 120.0%	, c				
								個別施設のみで算出				1	共有		含んで算出					新使用	料(案)				\rightarrow	
施設名	個別施設名	現使用料		㎡/時間 当たり原価	1	2	(3)	4 5	6	7 8	1	(2)	(3)	4)	5	6	7	(8)	上限改定率	個別施設のみで算出	共有部分を含め算出					
				コたり尿画	面積 (㎡)	原価×面積	②×使用単価	祝休日1.3增 中前0.58增 夜間1.2増	⑤×受益者負 担割合 市列	=⑥*3 改定率	面積 (ml)	原価×面積	②×使用単価	祝休日1.3增	午前0.58増 夜間1.2増	⑤×受益者負担 割合	5外=6∗3	改定率	以上华	使用料 改定率	使用料 改定率	+		_		
		9:00-12:00(3時間)	¥1,700				¥4,337.9	- ¥2,516.0	¥1,258.0	- 74.0%	5		¥22,988.9	-	¥13,333.6	¥6,666.8	-	392.2%	140%	¥1,258 74.0%		<u>6</u>				
秋川キフフ	リハーサル 室	13:00-17:00 (4時間)		¥14.7	98.5	¥1,446	,	- ¥5,783.9		- 99.79	-	¥7,663.0	¥30,651.8		¥30,651.8	¥15,325.9	_	528.5%	130%	¥2,892 99.7%		<mark>/</mark>				
		18:00-22:00(4時間)	¥3,500				¥5,783.9						¥30,651.8	共有部分も	¥36,782.2	¥18,391.1	_	525.5%	130%	¥3,470 99.2%	s <mark>¥4,550 130.0%</mark> 3結果	9 平均値算出重み	改定率⑧×⑨	算出結果		
44-70 (7)	(T) (1) (1) (1) (1)	TO the CO the		㎡/時間				個別施設のみで算出						共有部力も	さんで昇山				上限	异亚]柏未	(収入割合)	以定率8×9	异正柏未		l
施設名	個別施設名	現使用料		当たり原価	京価 ① 面積	② 原価×面積	3 2×団体・個	(個人のみ) ③/同時使用 ④×使用単値	⑥ ⑤×受益者負 ^巾	⑦ =6*2 =6/3*2 改定率	① 面積	② 原価×面積	③ ②×団体・個人	(個人のみ) ③/同時使用人	⑤ ④×使用単価	⑥ ⑤×受益者負担	⑦ 市外=6*2 大人=6/3*2	8 改定率	改定率	個別施設のみで算出	共有部分を含め算出	個別施設 共有部分 のみ 含む	個別施設 共有部分 のみ 含む	個別施設のみで算出 共有部分	うを含め算出	グループ
		1	W4005-		(m²)	Marian Canad	人収入比率	人数	担制百 その	他=6/3	(m²)	AND A LINE	収入比率	数	3/12/10+III	割百	その他=6/3		1000	使用料 改定率					改定率	
	屋内水泳場	団体 市内	¥18,000 ¥36,000				¥6,030.3	¥12,060.7	Y6 ():3():3	,030.3 33.5% ,060.7 33.5%			¥7,745.5	_	¥15,491.0	¥ (. (455	¥7,745.5 15,491.0	43.0% 43.0%	120%	¥6,030 33.5% ¥12,061 33,5%		26.6% 26.6%		¥21,600 120.0% ¥21,60 ¥43,200 120.0% ¥43,20		Gグループ
市民プール	屋外水泳場	個人	¥200	¥2.4	9,446.0	¥22,670.4	¥16,640,1	¥1,540.7 ¥1,540.7		¥513.6 256.8	12,132.7	¥29,118.5	¥21,373.0		¥1,979.0	¥989.5	¥659.7	329.8%	なし	¥514 256.8%	¥660 329.8%	73.4% 73.4%	197.4% 253.5	¥395 197.4% ¥50		プール
		1回人 その他	¥100				#10,040.1	+1,040.1 +1,040.1	Ŧ1 1 U.4	(256.8)	5		₹∠ 1,3 <i>1</i> 3.U	#1,919.U	# 1,9 <i>1</i> 9.0	#509.U	¥329.8	329.8%	なし	¥257 256.8%	¥330 329.8%	10.470 13.47	٦	¥197 197.4% ¥25	4 253.5%	

〇各グループごとの平均改定率・最高/最低改定率 共有部分を含む 個別施設のみ グループ 平均値 最低値 最高値 平均值 最低値 最高値 51.8% 488.7% Aグループ(体育施設) 108.7% 190.6% (弓道場) (大体育室・個人) (弓道場) (大体育室・個人) 8.3% 17.8% Bグループ(トレーニング室) 101.0% 120.4% (第2トレ室) (第2トレ室) (第1トレ室) (第1トレ室 33.9% 77.5% 97.4% 222.2% Cグループ(会議室) 50.9% 146.1% (第2研修室) (小会議室) (第2研修室) (小会議室) 66.9% 101.5% Dグループ(野球場) 89.9% 111.0% (夜間照明) (野球場) (夜間照明) (野球場) 10.7% 46.9% 22.2% 67.8% Eグループ(テニスコート) 28.6% 44.5% (テニスコート) (テニスコート) (市外夜間使用) (市外夜間使用) 33.9% 99.7% 140.0% Fグループ(ホール) 52.9% 124.4% (全日・全時間) (リハ室・13-17) (全日・全時間) (リハ室・9-12) 197.4% 120% (団体) 253.5% (個人) Gグループ (プール) 158.7%

(個人)

(市内団体)

186.8%

※ 赤枠の箇所が、「6(2)モデル施設の算定結果」の改定率に該当します。