

■再編等に関する実施計画

令和6年3月

施設棟番号	J-6		所管部署	都市整備部		管理課	公園係
施設分類	大分類	その他の建築系公共施設	中分類	その他の建築系公共施設	小分類	その他	
施設名称	草花公園クラブハウス						
所在地	あきる野市草花3275-4				敷地面積(m ²)	5,817	
延床面積(m ²)	116.64	構造	W造		建築年度	平成4	経過年度 31

計画期間	令和6(2024)年度～令和17(2035)年度	
①事業の概要	<ul style="list-style-type: none"> ・設置根拠：あきる野市草花公園クラブハウスの設置及び管理に関する条例 ・設置目的：市民がスポーツ及びレクリエーションを通じ、良好な地域社会の形成を図るための施設を設置。 ・サービスの概要：休憩、レクリエーション活動等の場所の提供（休憩室、会議室） 	
②事業の現状	<ul style="list-style-type: none"> ・現状では、使用料の徴収は行っていないため、一定の利用者に偏る傾向が見られる。事業概要に掲げる本来のレクリエーションの趣旨と齟齬が生じた利用形態となっている 	
③将来的な事業のあり方（方向性）	<ul style="list-style-type: none"> ・受益者負担の観点から使用料金の徴収を含め、公民館等の利用形態と同一化させた方向性も視野に入れ検討する価値がある。 	
④事業の課題	<ul style="list-style-type: none"> ・施設の特徴から適切な管理を行うためには、通常の建物以上に経費がかさむことを鑑みて、使用料金の徴収を視野に入れた条例改正の必要性を認識している。 	

⑤個別施設計画における再編等の方向性(令和3年6月時点)	再編の方向性	現状維持								
	保全の方向性及び実施時期の目安	大規模改修	令和4	建替え 又は 長寿命化改修	令和19	長寿命化後の建替え	—	(参考)建替え時 築年数	45	
⑥再編モデル案検討のための施設特性整理	利用対象	市民一般			備考	・原則として市民向けの施設である				
	需要傾向	利用需要変化なし								
	規模適正度	規模適正								
	建物活用	多目的利用検討可能		○						
		複合化・集約化によるサービス水準の向上が期待される		×						
		設置目的と異なる使用状況あり		×						
		単独機能での建物利用が望ましい		×						
		賃貸借物件での運営も可能(市有物件での運営は必須ではない)		○						
	利用圏域	市全域								
	広域化可能性	検討不可								
機能重複度	利用圏域に同種・類似施設がある(民間施設)		×							
	利用圏域に同種・類似施設がある(国・都・市施設)		×							
	利用圏域に同種・類似施設はない		○							
⑦施策との関連性	関連施策	第2次総合計画重点施策テーマ1「豊かな自然と調和したまち」(第1章第2節2-①『公園・緑地の適正管理』)								
	説明	第2次総合計画(重点施策)で掲げる住民サービス提供のために必要な施設である。								
⑧再編方針及び修繕・改修等の考え方	【再編方針】				【修繕・改修】					
	・一定の需要があり、他の施設で代替できないことから、「現状維持」とする。				・施設の老朽化や定期的な点検・診断結果に基づき、実施することとする。					
⑨計画実行のスケジュール	想定実施年度	想定実施内容・想定額			想定実施年度	想定実施内容・想定額				
					令和13年度まで	大規模改修予定※ ※個別施設計画では、令和4年度実施目安としているが、未実施のため				
⑩計画実行に当たっての留意事項	—			・築39年[令和13年度(2031年度)]までに大規模改修を実施するか、築45年[令和19年度(2037年度)]頃をめどに建替えるかの検討が必要。 ・使用料の導入の必要性を検討する。						
⑪計画実行後の課題	—			—						