

## 参考資料 2

あきる野市介護保険事業計画策定委員会  
(令和5年6月16日)

### 小規模多機能型居宅介護事業所の再公募による整備について

第8期あきる野市高齢者保健福祉計画・介護保険事業計画に基づき、西部地域への小規模多機能型居宅介護事業所を整備するため、令和4年度に整備を希望する法人の公募を行いました。応募法人がなかったことから、サウンディング型市場調査を実施しました。

その結果、同市場調査に参加した2法人からは、有効であるとする整備手法について、公有地を借りて施設を整備することの意見がありました。

このことから、市西部地域における公有地（国、都及び市）の状況について調査を行い、精査した結果、次のとおり市有地を貸し付ける方式により再公募します。

#### 1 これまでの経過

令和4年11月 1日～ 令和5年 1月31日	公募（※参加申込者なし）
令和5年 3月20日	サウンディング型市場調査を実施（2法人参加）
令和5年 3月31日	市ホームページにて調査結果の概要を公開

※サウンディング型市場調査の結果（市ホームページ URL）

<https://www.city.akiruno.tokyo.jp/0000015309.html>

#### 2 今後の予定

令和5年 6月15日	公募の受付開始（市広報紙及び市ホームページに掲載）
令和5年 8月31日	申込み締切り
令和5年 9月中旬	候補者選定及び決定
令和5年10月下旬	東京都補助金の協議書の提出
令和5年12月中旬	補助金内示 ※内示後 施設整備の実施（入札・契約）し、令和5年度中の着工を目指す。

#### 3 再公募の概要

##### (1) 整備予定地

ア 所在地 あきる野市小中野字子生前219番1（※小中野市営住宅跡地西側の一部）

イ 敷地面積 公簿面積 818.65㎡

実測面積 818.65㎡

##### (2) 貸付条件等

市と整備候補事業者で借地借家法第23条第1項の規定による事業用定期借地権を設定する契約を締結する。

貸付期間は、30年（建設工事期間を含む。）とする。

##### (3) 整備事業所の概要

サービスの種類	募集する数
小規模多機能型居宅介護 ※介護予防小規模多機能型居宅介護を含む。	1か所 (登録定員29人以下)

※サテライト型も可とする。