

# 都 市 整 備 部

都 市 計 画 課

区 画 整 理 推 進 室

管 理 課

建 設 課

施 設 營 繕 課

都市計画課 計画係

1 都市計画に関する証明事務等

- (1) 市街化区域及び市街化調整区域の証明（都市計画法第7条の証明） 11件
- (2) 地域地区の証明（都市計画法第8条の証明） 44件
- (3) 都市計画施設等区域内の建築の許可（都市計画法第53条の許可） 0件

2 公有地の拡大の推進に関する事務

- (1) 都市計画区域内の土地の有償譲渡の届出 7件  
（公有地の拡大の推進に関する法律第4条の届出）
- (2) 都市計画区域内の土地の地方公共団体等による買取り希望の申出 0件  
（公有地の拡大の推進に関する法律第5条の申出）

3 生産緑地地区に関する証明事務等

- (1) 市街化区域農地等に係る贈与税及び相続税の納税猶予の特例に係る証明事務  
納税猶予の特例適用の農地等該当証明書 0件
- (2) 生産緑地買取り申出に関する事務
  - ア 生産緑地買取申出書 11件
  - イ 買取り申出のうち買い取る旨の通知 0件
  - ウ 買取り申出のうち買い取らない旨の通知 11件

4 初雁地区地区計画及び用途地域等の変更に関する事務

初雁地区について、まちづくり方針等に基づいたまちづくりを進めるため、地区計画及び用途地域等の都市計画変更の素案作成を行った。

5 生産緑地地区の変更に関する事務

農業生産環境整備や市街化区域内農地の保全による追加指定、行為制限の解除に伴う削除等の変更を行った。

(1) 変更内容

	変更前	変更後
生産緑地地区	約69.75ha 399件	約68.53ha 395件

(2) 都市計画手続

年 月 日	内 容
平成28年10月17日	都市計画案（変更）の作成
11月16日	都市計画案の協議（東京都知事）
12月1日 ～12月15日	都市計画案の公告・縦覧 縦覧者なし、意見書の提出なし
12月22日	第28回あきる野市都市計画審議会
12月26日	都市計画変更の告示

6 あきる野市都市計画審議会

年 月 日	内 容
平成28年12月22日	第28回あきる野市都市計画審議会 諮問案件 ・秋多都市計画生産緑地地区の変更について

都市計画課 指導係

1 地区計画の区域内における建築等の届出事務 43件

- (1) 小峰・留原地区 3件
- (2) 秋川駅北口地区 15件
- (3) 森山下地区 1件
- (4) 雨間地区 14件
- (5) 武蔵五日市駅前地区 0件
- (6) 二宮地区 1件
- (7) 原小宮地区 6件
- (8) 南小宮地区 0件
- (9) 武蔵引田駅周辺地区 1件
- (10) 初雁地区 2件

2 宅地開発等指導要綱の適用事業協議事務

- (1) 都市計画法第4条第12項の規定に基づく開発行為 12件
- (2) 中高層建築物及び特殊建築物等 10件
  - ア 教育施設等 0件
  - イ 医療施設等 0件
  - ウ 福祉施設等 0件
  - エ 商業施設等 1件
  - オ 集合住宅 7件
  - カ 工場 1件
  - キ その他 1件

3 都市計画法第32条の規定による公共施設管理者の同意・協議 12件

4 開発指導に関する調整会

内 容	開発行為等に関する事務調整				
場 所	多摩建築指導事務所庁舎				
調整者	東京都多摩建築指導事務所開発指導第一課 東京都多摩環境事務所自然環境課				
年月日	第1回	平成28年4月11日	第7回	平成28年10月3日	
	第2回	5月9日	第8回	11月7日	
	第3回	6月6日	第9回	12月5日	
	第4回	7月4日	第10回	平成29年1月16日	
	第5回	8月1日	第11回	2月14日	
	第6回	9月6日	第12回	3月6日	

5 市街化調整区域開発行政事務主管課長会議

年 月 日	内 容	場 所
平成29年 2月 3日	1 都市計画法第34条第10号、第11号に基づき新たな土地利用制度について報告 2 都市計画法第34条第2号について 3 その他	八王子市役所 8階会議室

6	建築基準法第42条第2項の規定によるみなし道路整備要綱に関する事務	23件
7	あきる野市木造住宅耐震診断費助成金交付要綱に関する事務	7件
8	あきる野市木造住宅耐震改修費助成金交付要綱に関する事務	1件
9	あきる野市特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進事業補助金交付要綱に関する事務（耐震補強設計及び耐震改修補助金）	0件
10	都市環境に影響を及ぼす行為届出事務	2件
11	長期優良住宅建築等計画の認定に関する事務	69件

区画整理推進室

1 二宮地区まちづくり計画関係

(1) 目的

二宮地区の活力ある個性的なまちづくりを推進する。

(2) 事業内容

二宮地区の住民が主体となったまちづくりの合意形成を目指して、地区整備計画によるまちづくりに向けた計画の策定や住民主動の公共施設管理（清掃等）についての検討を行った。また、地区が抱えるまちづくり上の問題（空き家対策等）の解決に向けて協議した。

年 月 日	内 容	会 場
平成28年 4月 1日 ～平成29年 3月31日	協議会（1回） 親水散策路清掃活動（2回）	二宮平成会館

2 秋多都市計画事業武蔵引田駅北口土地区画整理事業

(1) 相談業務関係

事業地区内に開設した土地区画整理事業相談事務所において、地権者からの相談等に対応した。  
(相談等の件数191件)

(2) 関連業務委託

委 託 名	平成28年度 あきる野市武蔵引田駅北口土地区画整理事業 事業推進業務委託
工 期	平成28年5月16日～平成29年3月31日
委託金額(円)	108,817,560
委託業者名	株式会社オオバ東京支店

(3) 武蔵引田駅周辺地区まちづくり協議会関係

ア 目的

武蔵引田駅周辺地区の地域特性を生かし、安全で快適な暮らしやすい魅力あるまちづくりを推進する。

イ 事業内容

武蔵引田駅北口土地区画整理事業の事業計画決定について、地権者を対象に説明会を行った。また、「まちづくり協議会だより」を発行し、地権者への情報提供と周知を図った。事業計画決定により、武蔵引田駅周辺地区のまちづくりを推進するという目的に一つの区切りがついたため、協議会を解散した。

年 月 日	内 容	会 場
平成28年 4月 1日 ～10月14日	役員会（2回） 協議会（2回） 地権者説明会（1回）	相談事務所 市役所会議室 楓ヶ原会館 富士通株式会社

(4) 武蔵引田駅周辺地区土地区画整理事業促進事業関係

武蔵引田駅周辺地区の土地区画整理事業を推進するために、公共下水道施設が完備するまでの間、家庭雑排水吸込槽の清掃補助事業を実施する下引田駅地区町内会駅地区を住みよくする会に助成を行った。（助成対象件数16件、助成額188,200円）

(5) 説明会の開催

ア 武蔵引田駅北口土地区画整理事業 事業計画決定に伴う説明会

年 月 日	内 容	会 場	参加人数
平成28年 5月22日	事業計画決定に伴う今後の予定、権利の申告・届出、代表者選任、土地区画整理審議会等について	富士通株式会社	88
5月23日		あきる野市役所	29
5月24日		楓ヶ原会館	24
参加者合計			141

イ 秋多都市計画事業 武蔵引田駅北口土地区画整理事業 換地設計に向けた意向調査の説明会

年 月 日	内 容	会 場	参加人数
平成28年12月11日	まちづくりの方向性、今後の予定、意向調査等について	西中学校	72
12月12日		あきる野市役所	35
12月13日		楓ヶ原会館	24
参加者合計			131

(6) 土地区画整理審議会

ア 目的

土地区画整理法第56条に基づき、地方公共団体等が施行する土地区画整理事業において、換地計画の作成及び仮換地の指定等、法に定められた事項等について、適正かつ公平に権利者の意見を反映させるために設置する。

イ 内容

年 月 日	審議事項	出席委員数	傍聴人数
平成28年 9月 7日	会長及び会長代理の選出について 議席の決定について	10人中10人	5人
12月 5日	評価員の選出について	10人中 9人	3人
平成29年 3月21日	換地設計基準(素案)について 小規模宅地の取扱要領(素案)について	10人中10人	10人

(7) 土地区画整理事業評価員

ア 目的

土地区画整理法第65条第1項に基づき、土地区画整理前後での地区内の土地の評価を公平に行うために、審議会の同意を得て、土地又は建築物の評価について経験を有する者を選任する。

イ 内容

平成28年12月5日に開催した土地区画整理審議会の答申を受け、平成28年12月21日から平成38年3月31日までの任期で評価員5人を任命した。

管理課 管理係

1 市道の現況

(1) 市道の実延長

区 分		平成27年度末	平成28年度末	前年度比較
道 路	延長(m)	670,491	670,887	396
	面積(m <sup>2</sup> )	2,310,933	2,313,603	2,670
橋 梁 トンネル	延長(m)	2,892	2,892	0
	面積(m <sup>2</sup> )	17,458	17,458	0
合 計	延長(m)	673,383	673,779	396
	面積(m <sup>2</sup> )	2,328,391	2,331,061	2,670

(2) 幅員別内訳

区 分	規 格 改 良 済				未 改 良		
	19.5m 以 上	13.0m以上 19.5m未満	5.5m以上 13.0m未満	5.5m 未 満	5.5m 以 上	3.5m以上 5.5m未満	3.5m 未 満
延長(m)	737	1,742	35,574	184,880	1,420	8,644	440,782
面積(m <sup>2</sup> )	27,506	37,133	352,291	963,325	11,265	43,994	895,547

(3) 路面別内訳

区 分		平成27年度末	平成28年度末	前年度比較	
砂 利 道	延長(m)	355,559	355,346	△213	
	面積(m <sup>2</sup> )	741,346	739,556	△1,790	
舗 装 道	セメント系	延長(m)	20,479	19,883	△596
		面積(m <sup>2</sup> )	237,476	237,872	396
	アスファルト系	延長(m)	297,344	297,950	606
		面積(m <sup>2</sup> )	1,349,569	1,353,633	4,064
小 計	延長(m)	317,823	317,833	9	
	面積(m <sup>2</sup> )	1,587,045	1,591,505	4,460	
合 計	延長(m)	673,382	673,179	△203	
	面積(m <sup>2</sup> )	2,328,391	2,331,061	2,670	



2 市道路線の認定、廃止及び区域変更等

(1) 路線の認定

路番	線号	起 点 ~ 終 点	幅 (m)	員 長	議 年	決 月	告 年	示 日	備 考
多西771号線	道	あきる野市瀬戸岡205番地1先から あきる野市瀬戸岡205番地1先まで	4.00	29.80	平成28年	平成28年3月	平成28年	平成28年4月7日 告示第40号	全部認定

外 認定 1 路線

(2) 路線の廃止

路番	線号	起 点 ~ 終 点	幅 (m)	員 長	議 年	決 月	告 年	示 日	備 考
西秋留214号線	道	あきる野市引田642番地1先から あきる野市引田635番地17先まで	2.73	29.80	平成28年	平成28年3月	平成28年	平成28年4月7日 告示第43号	全部廃止

外 廃止 0 路線

(3) 路線の変更

路番	線号	新旧別	起 点 ~ 終 点	幅 (m)	員 長	延 (m)	告 年	示 日
市多西419号線	道	新	あきる野市草花1867番地1先から あきる野市草花1867番地1先まで	4.00	22.00	22.00	平成28年	平成28年4月7日 告示第44号
		旧	あきる野市草花1867番地先から あきる野市草花1867番地先まで	3.03	85.99	85.99		

外 変更 4 路線

(4) 路線の区域変更

路番	線号	新旧別	起 点 ~ 終 点	幅 (m)	員 長	延 (m)	告 年	示 日
市多西633号線	道	新	あきる野市草花700番地1先から	2.80	7.53	23.80	平成28年	平成28年7月7日 告示第80号
		旧	あきる野市草花694番地先まで	4.00	7.53	23.80		

外 区域変更 7 路線

(5) 道路敷地の寄附採納件数 16件 (面積1,536.8㎡)

3 作成委託

委託件名	委託場所	委託金額（円）	委託業者
平成28年度道路台帳管理システム作成補正委託	市内全域	9,936,000	㈱ヤチホ多摩支店

4 道路占用等許可関係事務

(1) 道路占用許可件数

種 類	許可件数
上下水道・本管	4
水道（給水管）	131
下水道（取付管）	95
電気・電話・ガス・通信	46
その他	89
合 計	365

- (2) 道路占用料徴収事務取扱い件数 88件  
 (3) 市道幅員証明願取扱い件数 69件  
 (4) 合併処理浄化槽処理水放流承認件数 7件  
 (5) 道路承認工事許可件数(自費工事) 62件

5 公共用地境界確認立会い関係

(1) 立会い件数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
立会い件数	5	4	7	5	8	8	6	10	6	2	5	10	76

- (2) 公共用地境界確認・確定件数 73件  
 (3) 土地境界図写し発行件数 454件  
 (4) 土地境界図証明交付件数 341件

6 屋外広告物取扱関係

(1) 東京都屋外広告物条例第1条の2に基づく許可

- 東京都許可分 52件  
 あきる野市許可分 36件

- (2) 屋外広告物違反撤去枚数 690枚

7 特定公共物管理関係事務

(1) 占用等許可関係事務

- ア 期間継続許可 57件  
 イ 減免決定 7件  
 ウ 占用料徴収事務 183件  
 エ 新規占用許可 10件  
 オ 変更許可 7件

- (2) 特定公共物の用途廃止及び払下げ処理件数 10件

8 公園管理委託事業

委託内容	委託金額(円)
清掃委託等	5,759,864
樹木剪定委託等	21,216,228
施設等維持管理委託	6,583,408
公園パトロール委託	4,225,200

9 修繕関係

件名	件数	金額(円)	施工業者
公園施設修繕	小峰台公園 外36件	4,254,086	橋本設備工業(株) 外

10 民間遊び場補助事業

件名	件数	補助金額(円)
民間遊び場補助金	0	0

11 施設使用料

施設名	利用件数	利用人数	使用料(円)
小峰グラウンドソフトボール場	99	8,622	57,000

12 あきる野市公共施設アダプト制度事業

- (1) 新規合意団体 1団体
- (2) 合意解消団体 0団体
- (3) 平成28年度合意団体合計 8団体

13 放置自転車等処理事業

- (1) 自転車撤去 67台
- (2) バイク等撤去 0台

14 要望・苦情対応事業(道路維持補修・草刈等)

対応件数 196件

管理課 下水道係

1 公共下水道事業

多摩川流域下水道関連の公共下水道として、昭和60年度から下水道事業に着手し整備を進めている。本年度も引き続き事業計画に基づき面的整備を重点に実施し、平成28年度末の整備面積は、1,324haとなり、認可面積に対し約94%の整備率となった。

(1) 計画及び事業認可等の状況

区 分	全 体 計 画	都市計画決定	事 業 認 可
計画面積	約2,182ha	約1,659ha	約1,411ha
排水区域	20	18	18
計画人口	74,800人	—	60,400人
計画汚水量	37,080m <sup>3</sup> /日最大	—	28,440m <sup>3</sup> /日最大
下水排除方式	分 流 式	分 流 式	分 流 式

(2) 平成28年度整備状況

年 度	全 体 計 画		事 業 認 可		整 備 面 積 等			
	A 面 積 (ha)	人 口 (人)	B 面 積 (ha)	人 口 (人)	管 渠 延 長 (m)	C 面 積 (ha)	人 口 (人)	整 備 率 C/B (%)
平成27年度まで	2,182	74,800	1,411	60,400	309,266	1,322.39	76,204	93.72
平成28年度	2,182	74,800	1,411	60,400	883	1.67	226	0.12
	合 計				310,149	1,324.06	76,430	93.84

(3) 事業費

区 分		本 年 度 (円)
公 共 下 水 道 事 業 費		227,634,335
財 源	使 用 料	0
	国 庫 補 助 金	14,630,000
	都 補 助 金	731,000
	地 方 債	141,200,000
	諸 収 入	0
一 般 財 源		71,073,335

2 流域下水道事業

区 分	負 担 金 額 (円)	事 業 内 容	
建設負担金	89,723,063	処理場	水処理施設建設工事ほか
維持管理負担金	319,984,282	処理水量	8,420,639m <sup>3</sup>

3 供用開始区域

年 度	項 目	供 用 開 始 区 域	面 積 (ha)
平成27年度末		雨間・野辺・小川・小川東一丁目～三丁目・二宮・二宮東・一丁目～三丁目・平沢・平沢東一丁目・平沢西一丁目・草花・瀬戸岡・原小宮・原小宮一丁目～二丁目・引田・溯上・上代継・下代継・牛沼・菅生・油平・秋川一丁目～六丁目・秋留一丁目～秋留五丁目・山田・上ノ台・伊奈・横沢・三内・五日市・小中野・留原・高尾・館谷・入野・館谷台・小和田・戸倉・乙津・小峰台	約1,257
平成28年度		菅生	約0.1
		合計	約1,257

4 地方債の状況

(1) 平成28年度地方債借入状況

事業名	借入金額 (千円)	借入年月日	借入先	借入条件		
				利率 (%)	据置 期間	償還 年限
公共下水道事業	141,200	平成29年5月26日	財政融資資金	0.60	5年	30年
流域下水道事業	80,800	平成29年5月26日	財政融資資金	0.60	5年	30年
	8,000	平成29年3月31日	東京都	0.30	5年	30年
特別措置分	172,900	平成29年5月22日	市中銀行等	0.07	3年	15年
資本費平準化債	743,500	平成29年3月27日	財政融資資金	0.30	3年	20年
公営企業会計適用債	4,300	平成29年5月22日	市中銀行等	0.01	2年	10年

(2) 地方債現在高

(単位：千円)

区分	平成27年度 現在高 (A)	平成28年度 発行額 (B)	平成28年度元利償還金			差引現在高 (A+B)-C
			元金 (C)	利子	計	
公共下水道事業債	14,171,704	141,200	1,316,188	355,305	1,671,493	12,996,716
流域下水道事業債	2,137,116	88,800	234,373	48,454	282,827	1,991,543
特別措置分	1,285,350	172,900	126,310	14,083	140,393	1,331,940
資本費平準化債	4,618,324	743,500	394,728	43,137	437,865	4,967,096
公営企業会計適用債	0	4,300	0	0	0	4,300
合計	22,212,494	1,150,700	2,071,599	460,979	2,532,578	21,291,595

5 届出書件数

区分	件数
使用開始関係	582

6 下水道使用料関係

(単位：円)

区分	調定金額	収入金額
現年度分	894,911,214	885,956,258
滞納繰越分	11,857,467	10,093,195
合計	906,768,681	896,049,453

7 汚水管きよ整備事業(旧名称：公共下水道)

(1) 汚水管布設工事委託

件名	契約額(円)	請負業者	延長(m)
あきる野市菅生地内公共下水道汚水枝線工事(28-1)	120,796,920	公益財団法人東京都都市づくり公社	505.4
あきる野市平沢地内公共下水道汚水枝線工事(28-2)	15,845,760	公益財団法人東京都都市づくり公社	130.1
公設汚水ます設置工事	59,936,760	—	—
合計	196,579,440	—	635.5

(2) 汚水管布設工事設計等委託

内容	金額(円)	件数
公共下水道管きよ実施設計	19,431,360	2
都道掘削復旧監督事務費	25,680	4

8 維持管理経費

(1) 委託関係

内 容	箇 所 等	金 額 (円)
下水道台帳システム整備委託	一 式	1,659,320
水 質 検 査 委 託	30 か所	1,480,758
マンホールポンプ保守点検委託	52 か所	29,555,346
管路施設調査・清掃委託	40 か所	3,510,279
ガス測定器点検委託	一 式	84,240

(2) 補修関係

内 容	件 数	金 額 (円)
既設管等補修工事	21	19,107,975

9 水洗化普及経費 (排水設備関係)

(1) 指定下水道工事店数 236店

(2) 排水設備工事

申請件数	411
完了件数	438

※ 完了件数については、前年度件数を含む。

(3) 水洗便所改造資金助成

補助金	交付件数	0
	交付金額	0円
融資あっせん	あっせん件数	0
	あっせん金額	0円

(4) 自家用小型ポンプ施設設置費等助成

設置費助成	交付件数	0
	交付金額	0円
改造費助成	交付件数	0
	交付金額	0円

(5) 水洗化管理図修正及びデータ更新委託

契約額	委託先	備考
3,402,000円	(株)TDS	新システムのデータ更新

10 あきる野市地方公営企業法適用基礎調査業務委託

契約額	委託先
4,320,000円	朝日航洋(株)東京空情報支社

11 あきる野市内汚水整備計画費用分析業務委託

契約額	委託先
7,538,400円	(株)日水コン東京支所

建設課 土木係

1 道路関係の説明会等

(1) 都市計画道路秋3・3・9号線

年 月 日	場 所	内 容
平成29年 2月 6日	高瀬会館	高瀬地区電線共同溝設置工事説明会
3月 3日	折立自治会館	羽村大橋すべり止め舗装工事説明会

(2) 都市計画道路秋3・4・6号線

年 月 日	場 所	内 容
平成28年12月 9日	草花台会館	道路改修工事説明会

2 都市計画道路等対策・促進協議会の活動

(1) 秋3・3・9号線

ア 平沢・二宮地区

年 月 日	場 所	内 容
平成28年 4月18日	農業会館	役員会（総会準備外）
5月24日	農業会館	第25回総会（新年度事業計画・予算外）

イ 高瀬地区

年 月 日	場 所	内 容
平成28年 4月25日	高瀬会館	役員会（総会準備外）
5月27日	高瀬会館	第24回総会（新年度事業計画・予算外）
平成29年 2月 6日	高瀬会館	秋3・3・9号線（高瀬）電線共同溝設置工事説明会

(2) 小宮地区都道整備促進委員会（主地33号、一般都道201号線）

年 月 日	場 所	内 容
平成28年 4月25日	小宮会館	役員会（総会準備外）
5月26日	小宮会館	総会（新年度事業計画・予算外）

(3) 主要地方道29号立川・青梅線及び市道548号線拡幅整備促進協議会

年 月 日	場 所	内 容
平成28年 4月27日	折立会館	役員会（総会準備外）
5月19日	折立会館	第24回総会（新年度事業計画・予算外）
平成29年 3月 3日	折立会館	羽村大橋すべり止め舗装工事説明会

(4) 都道169号渋上・日野線及び市道129号線拡幅整備促進協議会

年 月 日	場 所	内 容
平成28年 4月26日	修養館	役員会（総会準備外）
5月20日	千代里会館	第24回総会（新年度事業計画・予算外）

3 秋1・3・1号線（首都圏中央連絡自動車道（圏央道））

首都圏中央連絡道路建設促進協議会

年 月 日	場 所	内 容
平成28年 11月2日	砂防会館別館	平成28年度 第25回総会

#### 4 防犯灯設置事業

##### (1) 防犯灯設置工事

内 容	設置基数	工事費(円)	備考
単 独 柱 設 置	3	641,401	LED(10VA)

##### (2) 防犯灯修理

内 容	修理件数	修繕費(円)	備考
防 犯 灯 修 繕	22	1,895,503	

#### 5 道路維持事業

##### (1) 調査委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
市道I-5号線道路法 面保護地質調査委託 外15件	小中野地内 外	8,313,840	(株)アースプラ イム外5社	機械ボーリング 外

##### (2) 道路等維持補修委託

作業内容	件 数	委託金額(円)	備考
側 溝 清 掃 等	9	9,998,640	
街 路 樹 剪 定	37	31,998,240	
合 計	46	41,996,880	

##### (3) 道路応急補修工事

作業内容	件 数	工事金額(円)	備考
道 路 補 修 工	47	69,377,040	
側 溝 等 補 修 工	40	61,377,480	
建築基準法舗装工	5	11,600,280	
石 積 み 補 修 工	3	4,639,680	
そ の 他 工 事	19	33,003,720	
合 計	114	179,998,200	

#### 6 道路新設改良工事

##### (1) 道路改修舗装工事

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
留原地内市道新設工事	留原地内	19,982,160	(株)フジワラ技 建	L=83.1m
市道東秋留671・ 678号線道路改修舗 装工事	野辺地内	8,316,000	(株)道光建設	L=142.9m
市道東秋留118号線 道路改修舗装工事	平沢地内	9,871,200	土屋建設(株)	L=118.2m
市道I-12号線道路 改修舗装工事	三内地内	4,158,000	東京機工土木 (株)	L=20.0m
合 計		42,327,360		

##### (2) 生活道路整備工事

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
生活道路舗装工事	市内全域	2,484,000	(有)加藤設備	5か所

##### (3) 測量委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
市道五日市606号線 道路測量委託外7件	小和田地 内外	6,580,440	(有)あきる野 測量設計外2社	



## (4) 設計委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
秋川駅自由通路エレベーター概略設計業務委託外3件	油平地内外	7,117,200	ジェイアール東日本コンサルタンツ(株)外1社	

## 7 伊奈地内道路整備事業

## 測量委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
伊奈地内道路測量委託外1件	伊奈地内	3,272,400	三和開発技研(株)あきる野支店	L=450.0m 外

## 8 市道I-9号線道路拡幅整備事業

## (1) 設計委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
市道I-9号線道路詳細設計及び仮設道路設計委託外3件	五日市地内	6,106,320	(株)アース設計コンサルタント外1社	L=230.0m

## (2) 道路改修舗装工事

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
市道I-9号線道路改修舗装工事及び補償代行工事(繰越明許)	五日市地内	22,018,480	(株)馬場組	L=105.1m
市道I-9号線道路改修舗装工事及び補償代行工事	五日市地内	61,644,240	(株)馬場組	L=85.1m
合計		83,662,720		

## 9 市道五日市275-1号線道路整備事業

## 道路改修舗装工事

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施工業者	備考
市道五日市275-1号線道路改修舗装工事及び補償代行工事(繰越明許)	五日市地内	24,775,920	(株)馬場組	L=77.1m
市道五日市275-1号線道路改修舗装工事及び補償代行工事	五日市地内	9,199,440	(株)馬場組	L=93.5m
合計		33,975,360		

## 10 市道I-24号線道路拡幅整備事業

## 測量委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備考
市道I-24号線道路測量委託	二宮地内	1,944,000	(株)藤澤設計	L=270.0m

## 11 交通安全施設整備事業

### (1) 交通安全施設整備事業

工 事 件 名	工事箇所	工 事 金 額 (円)	施 工 業 者	備 考
平成28年度すべり止め舗装工事	高尾地内	2,332,800	(株)日本ボーサイ工業	A = 210.0 m <sup>2</sup>
小規模道路反射鏡設置工事(21件)	市内全域	4,067,604	(株)アシスタ外2社	27基
小規模道路照明設置工事(26件)	市内全域	3,810,681	(有)石井電設外6社	43基
小規模区画線設置工事(15件)	市内全域	3,802,107	(株)ミズホライン外2社	L = 2,638.5 m
小規模カラー舗装設置工事(3件)	市内全域	804,600	(株)ミズホライン	A = 47.0 m <sup>2</sup>
小規模防護柵設置工事(1件)	高尾地内	178,200	(株)日本ボーサイ工業	L = 2.0 m
小規模視線誘導標設置工事(4件)	市内全域	744,120	(株)ミズホライン	18基
合 計		15,740,112		

### (2) 交通安全施設修繕委託

作 業 内 容	件 数	委 託 金 額 (円)	備 考
防護柵補修工事	5	894,240	

## 12 橋梁維持事業経費

### (1) 設計委託

委 託 件 名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備 考
小和田橋補修詳細設計委託	小和田地内	7,009,200	リテックエンジニアリング(株)	
西沢橋基本設計及び詳細設計委託	小中野地内	5,940,000	(株)日建技術コンサルタント	
合 計		12,949,200		

### (2) 測量委託

委 託 件 名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備 考
西沢橋測量委託	小中野地内	2,106,000	(株)日栄測量設計	

### (3) 調査委託

委 託 件 名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備 考
西沢橋地質調査委託	小中野地内	1,944,000	(株)アースプライム	
道路橋梁定期点検業務委託	市内全域	8,942,400	通信土木コンサルタント(株)	29橋
道路橋梁定期点検業務委託(その2)	市内全域	4,201,200	中央コンサルタンツ(株)東京支店	27橋
合 計		15,087,600		

### (4) 補修工事

工 事 件 名	工事箇所	工 事 金 額 (円)	施 工 業 者	備 考
久保川原橋補修工事	戸倉地内	32,090,040	(株)馬場組	

## 13 除排雪対策事業

作 業 内 容	作業日数	工 事 金 額 (円)	備 考
除排雪作業	4	1,089,720	9社

## 建設課 用地係

## 1 道路用地等取得関係

## 用地買収及び物件等移転補償関係

事業名	用地買収				物件等移転補償	
	所有者 (人)	筆数	面積 (㎡)	金額 (円)	件数	金額 (円)
市道多西463号線 道路拡幅整備事業	2	1	10.53	316,921	0	0
市道Ⅱ-33号線(牛沼字北倉澤) 道路拡幅整備事業	2	4	12.68	297,193	1	1,364,172
二宮地区整備計画道路(住区道路1) 道路拡幅整備事業	1	1	28.00	3,780,000	3	291,634
街路番号8 (市道五日市528号線) 道路拡幅整備事業	2	3	25.31	2,520,722	0	0
市道東秋留324号線 道路拡幅整備事業	1	2	62.43	6,063,327	1	1,843,835
道路拡幅路線 電柱移設補償費等	—	—	—	—	3	2,117,086
小計	8	11	138.95	12,978,163	8	5,616,727
市道東秋留366号線(野辺字宅地附) 道路用地買収事業	1	2	3.37	125,640	0	0
市道Ⅰ-9号線(深沢線) 道路拡幅整備事業	4	6	110.91	3,156,258	2	267,670
一般都道伊奈福生線(第165号) あきる野市伊奈地区 道路整備事業(東京都受託事業)	4	7	713.43	58,904,568	11	93,244,159 (うち、前年度 繰越明許費 8,675,800)
秋3・5・15二宮東西線整備事業 (東京都受託事業)	8	12	809.88	49,907,785	0	0
小計	17	27	1,637.59	112,094,251	13	93,511,829
合計	25	38	1,776.54	125,072,414	21	99,128,556

## 2 委託関係

## (1) 不動産鑑定評価

事業名	件数	金額(円)
二宮地区整備計画道路(住区道路1)道路用地買収事業	1	258,120
街路番号8(市道五日市528号線)道路拡幅整備事業	1	238,680
市道東秋留324号線道路拡幅整備事業	1	214,920
市道Ⅰ-9号線(深沢線)道路拡幅整備事業	2	1,695,600
一般都道伊奈福生線(第165号)あきる野市伊奈地区 道路整備事業(東京都受託事業)	3	388,800
秋3・5・15二宮東西線整備事業(東京都受託事業)	3	2,070,360
合計	11	4,866,480

## (2) 道路用地等測量

事業名	金額(円)
未登記道路等測量委託(野辺地内)	172,800
未登記道路等測量委託(引田地内)	248,400
未登記道路等測量委託(五日市地内)	294,840
市道多西463号線道路拡幅整備事業	270,000
市道Ⅱ-33号線道路拡幅整備事業	299,160
市道東秋留324号線道路拡幅整備事業	566,641
合計	1,851,841

## (3) 地積測量図等 (修正)

事業名	金額 (円)
不動産調査報告書作成(五日市字松原ヶ谷戸)	34,560
市道 I-9号線図面等修正	289,440
分筆登記関係書類作成(五日市字入野上)	174,960
合計	498,960

## (4) 道路用地補償物件調査積算等

事業名	金額 (円)
市道多西458号線道路拡幅整備事業	299,808
一般都道伊奈福生線(第165号)あきる野市伊奈地区道路整備事業(東京都受託事業)	690,984
合計	990,792

## (5) 道路用地管理柵等設置工事

事業名	金額 (円)
一般都道伊奈福生線(第165号)あきる野市伊奈地区道路整備事業(東京都受託事業)	749,520
秋3・5・15二宮東西線整備事業(東京都受託事業)	1,169,640
合計	1,919,160

## 3 道路及び開発用地等登記

## (1) 道路の登記関係 (登記種別による処理筆数)

種別	公衆用道路用地			
	未登記道路分	新設道路分	その他	合計
所有権移転登記	6	36	—	42
分筆登記	4	62	—	66
名義人表示変更登記	0	3	—	3
抹消登記	1	1	—	2
相続登記	1	0	—	1
地目変更登記	0	0	—	0
地積更正登記	0	14	—	14
合計	12	116	—	128

## (2) 開発・財産処理用地等の登記関係 (登記種別による処理筆数)

種別	処理筆数
所有権移転登記	136
分筆登記	105
保存登記	16
表示登記	9
地目変更登記	9
名義人表示変更登記	6
その他(合筆・地積更正等)	22
合計	303

## 4 秋3・5・2号線移転資金利子補給金

件数	金額 (円)
1	32,798

## 5 国土利用計画法に基づく都経由事務

種別	件数
事後届出	9
期限後届出	5
合計	14

建設課 地籍調査係

1 地籍調査事業

(1) 一筆地調査、地籍測量及び閲覧業務

地 区	筆 数	面 積 (km <sup>2</sup> )	事業費 (円)	委 託 業 者
五日市の一部地区 一筆地調査・地籍測量・地積測定業務委託	697	0.11	21,405,600	(公益社団法人) 全国国土調査協会
平成27年度調査済み 五日市の一部地区 閲覧・認証・登記・複図作成業務委託	208	0.03	4,968,000	

(2) 地籍調査成果維持業務

件 名	内 容	事業費 (円)	委 託 業 者
地籍調査登記地区入力業務	引田の一部 (291筆)	874,800	(株) ヤチホ多摩支店

2 地籍調査成果閲覧件数 554件

3 地籍調査成果証明件数 74件

施設営繕課 施設営繕係

1 市有建築物の設計、監理及び監督

(1) 調査業務委託

件名	委託先	契約金額(円)
代継会館耐震診断調査業務委託	㈱タマ建築設計事務所	972,000

(2) 設計業務委託

件名	委託先	契約金額(円)
子育て支援拠点整備工事設計業務委託	㈱藤澤設計	2,322,000
病児・病後児保育室整備工事設計業務委託	沖倉一級建築士事務所	3,726,000
子育て支援拠点整備工事設計業務委託(その2)	㈱藤澤設計	8,640,000
五日市図書館書庫内リフト改修工事設計業務委託	㈱京和建築事務所	561,600

(3) 工事監督

件名	施工者	契約金額(円)
御堂会館空調設備改修工事	㈱ホシノ	11,054,880
前田自治会外1件防災倉庫設置工事	㈱来住野工務店	4,320,000
五日市出張所非常用(消防設備等)自家発電装置修繕	㈱オガワ防災	615,384
五日市会館非常用自家発電装置修繕	ヤンマーエネルギーシステム㈱東京支社	918,000
五日市保健センター空調設備修繕	大成温調㈱多摩営業所	2,322,000
秋川ふれあいセンター授乳室設置工事	㈱岡野組	1,692,360
秋川ふれあいセンター(1階相談室外)空調設備修繕	㈱マルデンコーポレーション西多摩支店	1,219,860
あきる野市高齢者在宅サービスセンター五日市センター自動閉鎖装置付ドア修繕	文化シヤッター㈱首都圏支店	1,356,696
萩野センター1階トイレドア修繕	㈱馬場組	604,800
子育て支援拠点整備工事	㈱来住野工務店	25,228,800
子育て支援拠点電話回線等設置工事	㈱大崎コンピュータエンジニアリング多摩支店	2,764,800
一の谷児童館空調設備設置工事	㈱石井電設	2,289,600
秋留台学童クラブ改修工事	㈱東郊建設	1,598,400
議場椅子修繕	愛知㈱東京本部	546,480
二宮考古館屋根補修工事	内田建設㈱	2,300,400
五日市郷土館トイレ改修工事	㈱カネショウ	5,497,200
秋川キララホール舞台照明設備調光操作卓改修工事	東芝エルティイーエンジニアリング㈱首都圏営業所	30,996,000
いきいきセンタープール非常照明器具改修工事	㈱三幸	621,000

2 市営住宅管理関係

(1) 管理戸数 211戸(平成29年3月31日現在)

名称	入居戸数	空室戸数
秋留野ハイツ	52	3
雨間ハイツ	18	3

伊奈ハイツ	15	0
山田ハイツ	20	1
草花公園タウン	97	2
合計	202	9

(2) 使用料調定額

区 分	延べ件数	金 額 (円)
住宅使用料	2,442	61,026,700
駐車場使用料	712	3,557,300
合計		64,584,000

(3) 退去戸数

16戸 (秋留野ハイツ8戸、山田ハイツ1戸、雨間ハイツ3戸、草花公園タウン4戸)

(4) 退去に伴う入居者募集

	募集戸数	応募世帯数	平均倍率	募集住宅
8月募集	5	12	2.4	秋留野ハイツ2戸、雨間ハイツ1戸、山田ハイツ1戸、草花公園タウン1戸
2月募集	5	7	1.4	秋留野ハイツ1戸、雨間ハイツ2戸、山田ハイツ1戸、草花公園タウン1戸
合計	10	19	1.9	

(5) 特例入居 (火災等災害によるもの)

0戸

(6) 修繕件数

ア 一般修繕

名 称	修繕件数
秋留野ハイツ	19
雨間ハイツ	17
伊奈ハイツ	1
山田ハイツ	13
草花公園タウン	13

イ 退去に伴う修繕

件 名	施工者	契約金額 (円)	修繕住宅
市営住宅内装修繕	(有)ルミエール・シバタ	2,149,200	秋留野ハイツ2戸、雨間ハイツ1戸、草花公園タウン3戸
市営住宅内装修繕 (その2)	(株)船戸建装	2,138,400	秋留野ハイツ1戸、雨間ハイツ2戸、山田ハイツ1戸、草花公園タウン1戸

3 市営住宅建替事業関係

(1) 委託

件 名	委託先	契約金額 (円)	対象地
市営住宅測量業務委託 (その1)	(株)マサル設計	135,000	平沢・野辺住宅跡地
市営住宅測量業務委託 (その2)	(株)藤澤設計	674,066	中村・館谷住宅跡地
市営住宅測量業務委託 (その3)	(株)日栄測量設計	5,503,680	油平住宅跡地
市営住宅測量業務委託 (その4)	(有)あきる野測量設計	686,880	瀬戸岡・折立住宅跡地

## (2) 工事

件名	施工者	契約金額(円)	対象地
旧館谷住宅用地給水管付替工事	(有)河野電機設備	1,458,000	館谷住宅跡地
旧館谷住宅用地給水管撤去工事	(有)河野電機設備	299,160	館谷住宅跡地
旧平沢住宅用地給水管移設工事	(有)加藤設備	159,000	平沢住宅跡地
旧平沢住宅用地給水管付替工事	(有)加藤設備	663,149	平沢住宅跡地

## 4 市営住宅ストック総合改善事業

件名	施工者及び委託先	契約金額(円)	対象団地
市営秋留野ハイツ浴室改善工事	(株)アーイング	6,804,000	秋留野ハイツ
伊奈ハイツEV設置工事实務設計業務委託	(株)タマ建築設計事務所	2,322,000	伊奈ハイツ
秋留野ハイツ屋根防水・外壁改修工事設計業務委託	(株)藤澤設計	1,350,000	秋留野ハイツ

## 5 庁舎・庁舎別館管理関係

## (1) 修繕件数

名称	修繕件数
庁舎	53
庁舎別館	22
合計	75

## (2) 委託

件名	金額(円)
庁舎自家用電気工作物保安管理業務委託	616,896
庁舎設備管理業務委託(長期継続契約)	40,792,680
庁舎空気清浄機清掃委託	317,520
庁舎機械警備委託(長期継続契約)	312,660
庁舎電話設備維持管理業務委託(長期継続契約)	542,628
庁舎別館消防設備保守管理業務委託	21,060
庁舎別館空調設備保守管理業務委託	60,156
庁舎別館自家用電気工作物保安管理業務委託	159,624
庁舎別館建築設備定期検査報告業務委託	156,708
庁舎別館特殊建築物等定期調査報告業務委託	208,926
庁舎別館防火設備定期検査報告業務委託	189,000
合計 11件	43,377,858

## (3) 事務機器等借上

件名	金額(円)
庁舎電話交換機設備借上(長期継続契約)	1,594,080

## (4) 負担金

件名	金額(円)
(公社)東京都高圧ガス保安協会 年会費	76,000