

都 市 整 備 部

都 市 計 画 課

区 画 整 理 推 進 室

管 理 課

建 設 課

施 設 營 繕 課

都市計画課 計画係

1 都市計画に関する証明事務等

- (1) 市街化区域及び市街化調整区域の証明（都市計画法第7条の証明） 12件
- (2) 地域地区の証明（都市計画法第8条の証明） 44件
- (3) 都市計画施設等区域内の建築の許可（都市計画法第53条の許可） 4件

2 公有地の拡大の推進に関する事務

- (1) 都市計画区域内の土地の有償譲渡の届出（公有地の拡大の推進に関する法律第4条の届出） 4件
- (2) 都市計画区域内の土地の地方公共団体等による買取希望の申出（公有地の拡大の推進に関する法律第5条の申出） 0件

3 生産緑地地区に関する証明事務等

- (1) 市街化区域農地等に係る贈与税及び相続税の納税猶予の特例に係る証明事務
納税猶予の特例適用の農地等該当証明書 3件
- (2) 生産緑地買取り申し出に関する事務
 - ア 生産緑地買取り申出書 13件
 - イ 買取り申し出のうち買い取る旨の通知 1件
 - ウ 買取り申し出のうち買い取らない旨の通知 12件

4 初雁地区地区計画の決定及び用途地域等の変更に関する事務

初雁地区の市街化区域編入に伴い地区計画の決定及び用途地域等の変更を行った。

(1) 地区計画の決定内容

名称	位置	面積(ha)
初雁地区地区計画	牛沼宇初雁地内ほか	約7.9

(2) 用途地域等の変更内容

変更箇所	変更前	変更後	面積(ha)
用途地域	—	第一種低層住居専用地域 建ぺい率 30% 容積率 50% 高さの限度 10m	約0.9
	—	第一種低層住居専用地域 建ぺい率 40% 容積率 80% 高さの限度 10m	約0.3
	—	準工業地域 建ぺい率 60% 容積率 200%	約6.7
高度地区	—	第1種高度地区	約1.2
	—	第2種高度地区	約6.7
防火地域及び 準防火地域	—	準防火地域	約6.7
区域区分	市街化調整区域	市街化区域	約7.9

(3) 都市計画手続

年 月 日	内 容
平成27年 9月 8日	都市計画案（区域区分）の申し出（東京都知事）
平成27年 9月16日 ～平成27年 9月30日	地区計画原案の公告・縦覧 縦覧者数2名、意見書の提出0件
平成27年 9月16日 19日	地区計画原案等の住民説明会（市役所5階、牛沼会館）
平成27年10月23日	都市計画案（決定・変更）の作成
平成27年10月27日	都市計画案（用途地域・高度地区・防火地域及び準防火地域・地区計画）の協議（東京都知事）
平成27年12月 1日 ～平成27年12月15日	都市計画案の公告・縦覧 縦覧者数3名、意見書の提出0件
平成27年12月22日	第27回あきる野市都市計画審議会
平成28年 3月17日	都市計画決定及び変更の告示

5 生産緑地地区の変更に関する事務

環境資源の保全と農業生産環境整備のための追加指定、公共施設等の設置、買取り申し出による行為制限の解除に伴う削除及び地籍調査事業の成果等による指定面積の精査などの変更を行った。

(1) 変更内容

	変 更 前	変 更 後
生産緑地地区	約71.13ha 400件	約69.75ha 399件

(2) 都市計画手続

年 月 日	内 容
平成27年 5月 8日	都市計画案（変更）の作成
平成27年 5月15日	都市計画案の協議（東京都知事）
平成27年 6月15日 ～平成27年 6月29日	都市計画案の公告・縦覧 縦覧者数0名、意見書の提出0件
平成27年 7月17日	第26回あきる野市都市計画審議会
平成27年 7月21日	都市計画変更の告示
平成27年10月22日	都市計画案（変更）の作成
平成27年10月27日	都市計画案の協議（東京都知事）
平成27年12月 1日 ～平成27年12月15日	都市計画案の公告・縦覧 縦覧者数0名、意見書の提出0件
平成27年12月22日	第27回あきる野市都市計画審議会
平成27年12月25日	都市計画変更の告示

6 あきる野市都市計画審議会

年 月 日	内 容
平成27年7月17日	第26回都市計画審議会 ①諮問案件 ・秋多都市計画生産緑地地区の変更について ②その他案件 ・あきる野市用途地域等に関する指定方針及び指定基準の策定について ・武蔵引田駅北口土地区画整理事業 事業計画案の概要について

年 月 日	内 容
平成27年12月22日	第27回あきる野市都市計画審議会 ①諮問案件 ・あきる野市用途地域等に関する指定方針及び指定基準について ・秋多都市計画用途地域の変更について ・秋多都市計画高度地区の変更について ・秋多都市計画防火地域及び準防火地域の変更について ・秋多都市計画地区計画の決定について （初雁地区地区計画） ・秋多都市計画下水道の変更について ・秋多都市計画生産緑地地区の変更について ②関連案件 ・秋多都市計画区域区分の変更について

7 初雁地区土地利用に関する事務

・初雁地区土地利用促進協議会の事務局として、定期総会・役員会への参加、土地利用促進協議会との調整等を行った。

8 産業系市街地基礎調査

あきる野市の現状や将来動向を調査するとともに、市内の低未利用地について状況を把握し、低未利用地を活用した産業系市街地整備に向けた検討を行った。

件 名	金 額	委託業者
産業系市街地基礎調査委託	5,184,000円	(株)交通総合研究所

都市計画課 指導係

- 1 地区計画の区域内における建築等の届出事務 39件
- (1) 小峰・留原地区 0件
 - (2) 秋川駅北口地区 22件
 - (3) 森山下地区 0件
 - (4) 雨間地区 7件
 - (5) 武蔵五日市駅前地区 1件
 - (6) 二宮地区 3件
 - (7) 原小宮地区 4件
 - (8) 南小宮地区 0件
 - (9) 武蔵引田駅周辺地区 2件
 - (10) 初雁地区 0件

- 2 宅地開発等指導要綱の適用事業協議事務
- (1) 都市計画法第4条第12項の規定に基づく開発行為 22件
 - (2) 中高層建築物及び特殊建築物等 7件
 - ア 教育施設等 0件
 - イ 医療施設等 0件
 - ウ 福祉施設等 0件
 - エ 商業施設等 1件
 - オ 集合住宅 6件
 - カ 工場 0件
 - キ その他 0件

- 3 都市計画法第32条の規定による、公共施設管理者の同意・協議 22件

4 開発指導に関する調整会

内 容	開発行為等に関する事務調整	場 所	多摩建築指導事務所庁舎
調 整 者	東京都多摩建築指導事務所開発指導第一課及び東京都多摩環境事務所自然環境課		
年 月 日	第1回 平成27年4月6日	第5回 平成27年8月17日	第9回 平成27年12月7日
	第2回 平成27年5月18日	第6回 平成27年9月7日	第10回 平成28年1月18日
	第3回 平成27年6月1日	第7回 平成27年10月5日	第11回 平成28年2月1日
	第4回 平成27年7月6日	第8回 平成27年11月5日	第12回 平成28年3月7日

5 市街化調整区域開発行政事務主管課長会議

年 月 日	内 容	場 所
平成28年2月10日	1 都市計画法第34条第10号、第11号条例について 2 都市計画法第34条第14号施設の地元市町の同意について 3 その他	稲城市役所 4階 議会会議室

- 6 建築基準法第42条第2項の規定によるみなし道路整備要綱に関する事務 17件
- 7 あきる野市木造住宅耐震診断費助成金交付要綱に関する事務 3件
- 8 あきる野市木造住宅耐震改修費助成金交付要綱に関する事務 3件
- 9 あきる野市特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進事業補助金交付要綱に関する事務（耐震診断補助金） 0件
- 10 都市環境に影響を及ぼす行為届出事務 5件
- 11 長期優良住宅建築等計画の認定に関する事務 75件

区画整理推進室

1 二宮地区まちづくり計画関係

(1) 目的

二宮地区の活力ある個性的なまちづくりを推進する。

(2) 事業内容

二宮地区の住民が主体となったまちづくりの合意形成を目指して、地区整備計画によるまちづくりに向けた計画の策定や住民主動の公共施設管理（清掃等）についての検討を行った。また、地区が抱えるまちづくり上の問題（交通安全等）の解決に向けて協議した。

年 月 日	内 容	会 場
平成27年 4月 1日 ～平成28年 3月31日	協議会（4回） 親水散策路清掃活動（2回）	二宮平成会館

2 武蔵引田駅周辺地区土地区画整理事業

(1) 相談業務関係

事業予定地内に開設した土地区画整理事業相談事務所において、地権者からの相談等に対応した。（相談等の件数87件）

(2) 武蔵引田駅北口土地区画整理事業事業計画作成及び決定等関連他業務委託

委託名	工 期	委託金額（円）	委託業者名
武蔵引田駅北口土地 区画整理事業事業計 画作成及び決定等関 連他業務委託	平成27年 5月15日 ～平成27年11月30日	4,817,880	公益財団法人 東京都都市づくり 公社

(3) 武蔵引田駅北口土地区画整理事業に伴う基準点改測・座標変換及び現況補足測量業務委託

委託名	工 期	委託金額（円）	委託業者名
武蔵引田駅北口土地 区画整理事業に伴う 基準点改測・座標変換 及び現況補足測量業 務委託	平成27年 4月17日 ～平成27年10月15日	3,186,000	日本測地設計 株式会社

(4) 武蔵引田駅北口土地区画整理事業に伴う用地測量業務委託

委託名	工 期	委託金額（円）	委託業者名
武蔵引田駅北口土地 区画整理事業に伴う 用地測量業務委託	平成27年12月28日 ～平成28年 3月30日	507,600	日本測地設計 株式会社

(5) 武蔵引田駅北口土地区画整理事業に伴う権利者等確認調査業務委託

委託名	工 期	委託金額（円）	委託業者名
武蔵引田駅北口土地 区画整理事業に伴う 権利者等確認調査業 務委託	平成27年12月28日 ～平成28年 3月30日	1,263,600	日本測地設計 株式会社

(6) 武蔵引田駅北口地区区画整理事業用用地買収

目的及び事業内容

土地区画整理事業区域内において、駅前広場、学校給食センター、駐輪場の用地確保及び過小宅地の減歩緩和を目的とした用地の先行買収を行った。

売買契約日	登記日	買収筆数(筆)	買収面積(m ²)
平成28年1月14日 ～平成28年3月25日	平成28年1月15日 ～平成28年4月8日	23	16725.93

(7) 武蔵引田駅周辺地区まちづくり協議会関係

ア 目的

武蔵引田駅周辺地区の地域特性を活かし、安全で快適な暮らしやすい魅力あるまちづくりを推進する。

イ 事業内容

武蔵引田駅北口土地区画整理事業の事業計画について共有化を図った。また、地権者を対象に事業計画を周知し、理解を深めるため、説明会を行った。これらの活動について「まちづくり協議会だより」を発行し、地権者への情報提供と周知を図った。

年月日	内容	会場
平成27年4月1日 ～平成28年3月31日	役員会(5回) 協議会(4回) 地権者説明会(3回)	相談事務所 市役所会議室 楓ヶ原会館 富士通株式会社

(8) 説明会の開催

ア 武蔵引田駅北口区画整理事業に関する要望事項に対する回答 説明会

年月日	内容	会場	参加者数
平成27年4月19日	武蔵引田駅北口区画整理事業に関する要望事項に対する回答	富士通株式会社	56

イ 武蔵引田駅北口区画整理事業 事業計画案 説明会

年月日	内容	会場	参加者数
平成27年7月16日	事業の名称等、施行地区、設計の概要、事業施行期間、資金計画について	あきる野市役所	24
平成27年7月17日		楓ヶ原会館	6
平成27年7月18日		富士通株式会社	60
参加者合計			90

3 各種会議関係

- (1) 東京都都市づくり公社関係市町村連絡協議会 3回(総会・専門部会・研修会)
(2) 東京土地区画整理事業推進協議会 1回(都市基盤整備事業推進大会)

管理課 管理係

1 市道の現況

(1) 市道の実延長

区 分	平成26年度末	平成27年度末	前年度比較
	延 長 (m)	延 長 (m)	延 長 (m)
	面 積 (㎡)	面 積 (㎡)	面 積 (㎡)
道 路	670,625	670,491	△134
	2,304,677	2,310,934	6,257
橋 梁 トンネル	2,891	2,891	0
	17,358	17,457	99
合 計	673,516	673,382	△134
	2,322,035	2,328,391	6,356

(2) 幅員別内訳

区 分	規 格 改 良 済				未 改 良		
	19.5m 以 上	13.0m以上 19.5m未満	5.5m以上 13.0m未満	5.5m 未 満	5.5m 以 上	3.5m以上 5.5m未満	3.5m 未 満
延 長 (m)	737	1,741	35,582	184,104	1,642	8,770	440,806
面 積 (㎡)	27,506	37,132	352,360	958,394	12,706	44,675	895,618

(3) 路面別内訳

区 分	平成26年度末	平成27年度末	前年度比較
	延 長 (m)	延 長 (m)	延 長 (m)
	面 積 (㎡)	面 積 (㎡)	面 積 (㎡)
砂 利 道	356,828	355,559	△1,269
	724,963	741,346	16,383
舗 装	20,559	20,479	△80
	239,369	237,476	△1,893
道	296,129	297,344	1,215
	1,357,703	1,349,569	△8,134
小 計	316,688	317,823	1,135
	1,597,072	1,587,045	△10,027
合 計	673,516	673,382	△134
	2,322,035	2,328,391	6,356

2 市道路線の認定、廃止及び区域変更等

(1) 路線の認定

路番	線号	起 点 ~ 終 点	幅 (m)	延 長 (m)	議 年	決 月	告 年 月 日	示 日	備 考
市 増 戸	468 号 線	あさぎる野市伊奈422番地7先から あさぎる野市伊奈421番地先まで	5.00	100.81	平成27年	12月	平成28年1月4日 告示第1号	1月4日	全部認定
外認定6路線									

(2) 路線の廃止

路番	線号	起 点 ~ 終 点	幅 (m)	延 長 (m)	議 年	決 月	告 年 月 日	示 日	備 考
市 西 秋 留	470-1 号 線	あさぎる野市牛沼1040番地先から あさぎる野市牛沼1082番地1先まで	5.50	127.83	平成27年	9月	平成27年10月23日 告示第135号	10月23日	全部廃止
外廃止1路線									

(3) 路線の変更 なし

(4) 路線の区域変更

路番	線号	新旧別	起 点 ~ 終 点	幅 (m)	延 長 (m)	告 年 月 日	示 日
市 II - 36 号 線		新	あさぎる野市雨間1080番地1先から あさぎる野市雨間1085番地1先まで	2.73~4.74	91.54	平成27年11月30日 告示第150号	11月30日
		旧	あさぎる野市雨間1085番地1先まで	2.73~7.80	91.54		
外区域変更5路線							

(5) 道路敷地の寄付採納件数 30件(面積3,023㎡)

3 作成委託

委託件名	委託場所	平成27年度 委託金額(円)	委託業者	備考
平成27年度道路 台帳管理システム 作成補正委託	市内全域	19,332,000	㈱ヤチホ 多摩支店	

4 道路占用等許可関係事務

(1) 道路占用許可件数

種 類	許可件数
上下水道・本管	42
水道(給水管)	119
下水道(取付管)	86
電気・電話・ガス・通信	53
その他	48
合 計	348

- (2) 道路占用料徴収事務取扱い件数 81件
 (3) 市道幅員証明願取扱い件数 60件
 (4) 合併処理浄化槽処理水放流承認件数 8件
 (5) 道路承認工事許可件数(自費工事) 48件

5 公共用地境界確認立会い関係

(1) 立会い件数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
立会い件数	2	5	5	7	6	4	9	3	4	3	3	6	57

- (2) 公共用地境界確認・確定件数 57件
 (3) 土地境界図写し発行件数 374件
 (4) 土地境界図証明交付件数 216件

6 屋外広告物取扱関係

(1) 東京都屋外広告物条例第1条の2に基づく許可

- 東京都許可分 56件
 あきる野市許可分 38件

- (2) 屋外広告物違反撤去枚数 434枚

7 特定公共物占用等許可関係事務

(1) 占用等許可関係事務

- ア 期間継続許可 92件
 イ 減免決定 3件
 ウ 占用料徴収事務 180件
 エ 新規占用許可 15件
 オ 変更許可 3件

- (2) 特定公共物の用途廃止及び払下げ処理件数 10件

8 公園管理委託事業

委託内容	委託金額(円)
清掃委託等	5,759,864
樹木剪定委託等	20,558,958
施設等維持管理委託	6,489,277
公園パトロール委託	4,225,200

9 修繕関係

件名	件数	金額(円)	施工業者
公園施設修繕	秋留野広場 外34件	4,212,742	(有)三友電設 外

10 民間遊び場補助事業

件名	件数	補助金額(円)
民間遊び場補助金	2	681,000

11 施設使用料

施設名	利用件数	利用人数	使用料(円)
小峰グラウンドソフトボール場	175	6,962	44,000

12 あきる野市公共施設アダプト制度事業

- (1) 新規合意団体 1団体
- (2) 合意解消団体 1団体
- (3) 平成27年度合意団体合計 7団体

13 放置自転車等処理事業

- (1) 自転車撤去 44台
- (2) バイク等撤去 1台

14 要望・苦情対応事業(道路維持補修・草刈等)

対応件数 156件

管理課 下水道係

1 公共下水道事業

多摩川流域下水道関連の公共下水道として、昭和60年度から下水道事業に着手し整備を進めている。本年度も引き続き事業計画に基づき面的整備を重点に実施し、平成27年度末の整備面積は、1,322haとなり、認可面積に対し約94%の整備率となった。

(1) 計画及び事業認可等の状況

区 分	全体計画	都市計画決定	事業認可
計画面積	約 2,182 ha	約 1,659 ha	約 1,411 ha
排水区域	20	18	18
計画人口	74,800 人		60,400 人
計画汚水量	37,080m ³ /日最大		28,440m ³ /日最大
下水排除方式	分流式	分流式	分流式

(2) 平成27年度整備状況

年 度	全体計画		事業認可		整備面積等			整備率 C/B (%)
	A 面積 (ha)	人口 (人)	B 面積 (ha)	人口 (人)	管渠 延長 (m)	C 面積 (ha)	人口 (人)	
平成26年度まで	2,182	74,800	1,389	60,300	308,947	1,322.32	76,480	95.20
平成27年度	2,182	74,800	1,411	60,400	319	0.07	△276	0.0049
合 計	2,182	74,800	1,411	60,400	309,266	1,322.39	76,204	93.72

(3) 事業費

区 分	本 年 度 (円)	備 考
公共下水道事業費	125,075,264	
財 源	使 用 料	0
	国 庫 補 助 金	2,350,000
	都 補 助 金	117,000
	地 方 債	81,000,000
	諸 収 入	0
一 般 財 源	41,608,264	

2 流域下水道事業

区 分	負担金額 (円)	事 業 内 容	
建設負担金	69,880,110	処 理 場	水処理施設建設工事ほか
維持管理負担金	347,430,770	処 理 水 量	9,142,915 m ³

3 供用開始区域

年 度	供 用 開 始 区 域	面 積 (h a)
平成26年度末	雨間・野辺・小川・小川東一丁目～三丁目・二宮・二宮東・一丁目～三丁目・平沢・平沢東一丁目・平沢西一丁目・草花・瀬戸岡・原小宮・原小宮一丁目～二丁目・引田・淵上・上代継・下代継・牛沼・菅生・油平・秋川一丁目～六丁目・秋留一丁目～秋留五丁目・山田・上ノ台・伊奈・横沢・三内・五日市・小中野・留原・高尾・館谷・入野・館谷台・小和田・戸倉・乙津・小峰台	約 1,254
平成27年度	菅生・草花・平沢・引田・戸倉	約 3
計		約 1,257

4 地方債の状況

(1) 平成27年度地方債借入状況

事業名	借入金額 (千円)	借入年月日	借入先	借入条件		
				利率 (%)	据置 期間	償還 年限
公共下水道事業	81,000	平成28年5月26日	財政融資資金	0.20	5年	30年
流域下水道事業	64,200	平成28年5月26日	財政融資資金	0.20	5年	30年
	5,000	平成28年3月31日	東京都	0.25	5年	30年
特別措置分	173,900	平成28年3月17日	市中銀行等	0.40	1年	15年
資本費平準化債	786,600	平成28年3月25日	財政融資資金	0.20	3年	20年

(2) 地方債現在高

(単位：千円)

区分	平成26年度末 現在高 A	平成27年度 発行額 B	平成27年度元利償還金			差引現在高 (A+B)-C
			元金 C	利子	計	
公共下水道 事業債	15,376,671	81,000	1,285,967	391,929	1,677,896	14,171,704
流域下水道 事業債	2,302,074	69,200	234,158	54,600	288,758	2,137,116
特別措置分	1,225,335	173,900	113,885	15,125	129,010	1,285,350
資本費 平準化債	4,199,599	786,600	367,875	46,657	414,532	4,618,324
計	23,103,679	1,110,700	2,001,885	508,311	2,510,196	22,212,494

5 届出書件数

区分	件数
使用開始関係	707

6 下水道使用料関係

(単位：円)

区分	調定金額	収入金額
現年度分	911,496,664	901,120,216
滞納繰越分	11,575,335	9,527,830
計	923,071,999	910,648,046

7 汚水管きよ整備事業(旧名称：公共下水道)

(1) 汚水管布設工事委託

件名	契約額	請負業者	延長(m)
あきる野市菅生地内 公共下水道汚水枝線工事(27-1)	6,231,600円	公益財団法人東京 都都市づくり公社	46.0
公設汚水ます設置工事	81,979,560円	—	—
計	88,211,160円		46.0

(2) 汚水管布設工事設計等委託

内容	金額(円)	件数
公共下水道管きよ実施設計	25,197,480	2
都道掘削復旧監督事務費	90,856	7

8 維持管理経費

(1) 委託関係

内容	箇所(距離)	金額(円)
下水道台帳システム整備委託	一式	2,050,000

内 容	箇所（距離）	金 額（円）
水 質 検 査 委 託	30 箇所	1,427,159
下 水 道 施 設 調 査 委 託	324 m	2,552,515
マンホールポンプ保守点検委託	52 箇所	17,410,357
管 路 施 設 清 掃 委 託	6 箇所	2,023,815
ガ ス 測 定 器 点 検 委 託	一 式	91,800

(2) 補修関係

内 容	件 数	金 額（円）
既 設 管 等 補 修 工 事	36	33,827,631

9 水洗化普及経費（排水設備関係）

(1) 指定下水道工事店数 233店

(2) 排水設備工事

申 請 件 数	486
完 了 件 数	517

※完了件数については、前年度件数を含む。

(3) 水洗便所改造資金助成

補 助 金	交 付 件 数	3
	交 付 金 額	529,509円
融 資 あ っ せ ん	あ っ せ ん 件 数	0
	あ っ せ ん 金 額	0円

(4) 自家用小型ポンプ施設設置費等助成

設 置 費 助 成	交 付 件 数	0
	交 付 金 額	0円
改 造 費 助 成	交 付 件 数	0
	交 付 金 額	0円

(5) 水洗化管理図修正委託及びデジタル化業務委託

契 約 額	委 託 先
5,778,000円	(株) TDS

※管理図デジタル化及びデータを新システムへ移行

建設課 土木係

1 道路関係の説明会等

都市計画道路秋3・3・9号線

年月日	場所	内容
平成27年 9月17日	高瀬会館	高瀬地区用地説明会
平成28年 3月24日	折立自治会館	羽村大橋事業説明会

都市計画道路秋3・4・6号線

年月日	場所	内容
平成27年11月27日	草花台会館	工事説明会
平成27年11月28日	ブリティッシュタウン自治会館	
平成27年11月30日	草花台会館	
平成27年12月 2日	折立会館	

秋川南岸道路第一工区（下元郷区間）

年月日	場所	内容
平成28年 2月16日	乙津自治会館	事業概要及び測量説明会
平成28年 3月 9日	青木平自治会館	

2 都市計画道路等対策・促進協議会の活動

(1) 秋3・3・9号線（小川草花線）

ア 平沢・二宮地区

年月日	場所	内容
平成27年 4月16日	農業会館	役員会（総会準備ほか）
5月18日	農業会館	第24回総会（新年度事業計画・予算ほか）
9月17日	高瀬会館	秋3・3・9号線（高瀬）用地説明会

イ 高瀬地区

年月日	場所	内容
平成27年 4月17日	高瀬会館	役員会（総会準備ほか）
5月29日	高瀬会館	第23回総会（新年度事業計画・予算ほか）
8月 6日	高瀬会館	役員会（用地説明会の開催について）
9月17日	高瀬会館	秋3・3・9号線（高瀬）道路整備事業 用地説明会

(2) 小宮地区都道整備促進委員会（主地33号、一般都道201号線）

年月日	場所	内容
平成27年 4月20日	小宮会館	役員会（総会準備ほか）
5月26日	小宮会館	総会（新年度事業計画・予算ほか）

(3) 主要地方道29号立川・青梅線及び市道548号線拡幅整備促進協議会

年月日	場所	内容
平成27年 2月25日	折立会館	役員会（完成祝賀会の準備について）
4月14日	折立会館	役員会（総会準備、祝賀会について）
5月22日	折立会館	第23回総会（新年度事業計画・予算ほか）
12月18日	折立会館	役員会（完成祝賀会の準備について）

(4) 都道169号淵上・日野線及び市道129号線拡幅整備促進協議会

年月日	場所	内容
平成27年 4月15日	修養館	役員会（総会準備ほか）
5月15日	千代里会館	第23回総会（新年度事業計画・予算ほか）

3 秋1・3・1号線（首都圏中央連絡自動車道（圏央道））

首都圏中央連絡道路建設促進協議会

年 月 日	場 所	内 容
平成27年10月27日	砂防会館別館	平成27年度 第24回総会

4 防犯灯設置事業

(1) 防犯灯設置工事

内 容	設 置 基 数	工 事 費 (円)	備 考
共 架 灯 設 置	11基	645,893	LED(10VA)

(2) 防犯灯修理

内 容	修 理 件 数	修 繕 費 (円)	備 考
防 犯 灯 修 繕	21件	1,899,196	

5 道路維持事業

(1) 調査委託

委 託 件 名	委 託 箇 所	委 託 金 額 (円)	委 託 業 者	備 考
多摩川生態系保持空間 河川水辺調査委託	草花地内	1,587,600	㈱日建技術コンサル タント東京支社	A=0.02km ²

(2) 道路等維持補修委託

作 業 内 容	件 数	委 託 金 額 (円)	備 考
側 溝 清 掃 等	11	9,999,720	
街 路 樹 剪 定	29	30,997,080	
合 計	40	40,996,800	

(3) 道路応急補修工事

作 業 内 容	件 数	工 事 金 額 (円)	備 考
道 路 補 修 工	45	68,019,480	
側 溝 等 補 修 工	21	26,751,600	
建 築 基 準 法 舗 装 工	5	10,296,720	
石 積 み 補 修 工	4	6,526,440	
そ の 他 工 事	37	49,405,680	
合 計	112	160,999,920	

6 道路新設改良工事

(1) 道路改修舗装工事

工 事 件 名	工 事 箇 所	工 事 金 額 (円)	施 行 業 者	備 考
市道I-9号線道路舗 装補修工事	秋川地内	30,408,480	㈱岡野組	L=279.1m
市道747号線道路改 修舗装工事	草花地内	2,635,200	㈱トライコン	L=23.8m
市道54号線道路改修 舗装工事（繰越明許）	引田地内	31,348,840	㈱高丘組	L=49.5m
市道54号線道路改修 舗装工事	引田地内	10,414,440	㈱高丘組	L=72.3m
合 計		74,806,960		

(2) 生活道路整備工事

工 事 件 名	工 事 箇 所	工 事 金 額 (円)	施 行 業 者	備 考
生活道路舗装工事	市内全域	5,536,080	土屋建設㈱他	8箇所

(3) 委託料

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施 行 業 者	備 考
市道Ⅰ-9号線舗装補修調査委託	秋川地内	972,000	ニチレキ(株)東京営業所	
市道Ⅰ-9号線舗装補修設計委託	秋川地内	1,944,000	(株)日栄測量設計	
市道54号線道路設計委託	引田地内	885,600	三幸測量(株)	
合 計		3,801,600		

7 伊奈地内道路整備事業
委託料

委 託 件 名	委託箇所	工事金額(円)	施 行 業 者	備 考
伊奈地内道路測量委託	伊奈地内	6,156,000	三和開発技研(株)	L=600.0m

8 市道深沢線道路整備事業
道路改修舗装工事

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施 行 業 者	備 考
市道深沢線及び市道五日市218号線道路改修舗装工事及び補償代行工事	五日市地内	17,516,000	(株)馬場組	L=105.1m

9 市道五日市218号線道路整備事業
道路改修舗装工事

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施 行 業 者	備 考
市道深沢線及び市道五日市218号線道路改修舗装工事及び補償代行工事	五日市地内	11,484,000	(株)馬場組	L=77.1m

10 交通安全施設整備事業

(1) 交通安全施設整備事業

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施 行 業 者	備 考
平成27年度すべり止め舗装工事	雨間地内	1,188,000	三協ライン(株)	A=100.0㎡
平成27年度道路照明設置工事	市内全域	2,472,984	(有)石井電設	31基
平成27年度防護柵設置工事	小和田地内	669,600	(株)フジワラ技建	L=34.0m
小規模道路反射鏡設置工事(30件)	市内全域	6,255,954		33基
小規模道路照明設置工事(18件)	市内全域	3,409,144		35基
小規模区画線設置工事(18件)	市内全域	4,684,068		L=7768.1m
小規模カラー舗装設置工事(1件)	雨間地内	210,600		A=9.4㎡

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施行業者	備 考
小規模交差点鉸設置工事(1件)	草花地内	293,760		1基
小規模防護柵設置工事(6件)	市内全域	1,098,360		L=131.7m
小規模視線誘導標設置工事(4件)	市内全域	767,880		13基
合 計		21,050,350		

(2) 交通安全施設修繕委託

作 業 内 容	件 数	委 託 金 額 (円)	備 考
道路照明修繕	25	1,988,006	
道路反射鏡修繕	59	2,088,234	
合 計	84	4,076,240	

11 橋梁維持事業経費

(1) 設計委託

委 託 件 名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備 考
久保川原橋詳細補修設計委託	戸倉地内	5,292,000	リテックエンジニアリング(株)	

(2) 点検委託

委 託 件 名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備 考
道路橋定期点検委託	市内全域	3,456,000	(株)中央技術コンサルティング	6橋

(3) 補修工事

委 託 件 名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備 考
網代橋詳細補修工事	山田・網代地内	34,722,000	(株)フジワラ技建	

12 西秋関連環境整備事業経費

道路改修舗装工事

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施行業者	備 考
市道高尾56号線側溝補修工事	高尾地内	36,065,520	(株)フジワラ技建	L=367m
市道高尾56号線舗装補修工事	高尾地内	27,660,960	(株)馬場組	L=567m
合 計		63,726,480		

13 伊奈地内道路排水管整備事業

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施行業者	備 考
伊奈地内道路排水管整備工事(その1)	上ノ台、山田地内	62,856,000	(株)フジワラ技建	L=218.3m

14 除排雪対策事業

作 業 内 容	作業日数	工 事 金 額 (円)	備 考
除 排 雪 作 業	2日	6,195,960円	22社

建設課 用地係

1 道路用地等取得関係
用地買収及び物件等移転補償関係

事業名	用地買収				物件等移転補償	
	所有者	筆数	面積(m ²)	金額(円)	件数	金額(円)
市道五日市9号線 道路拡幅整備事業	3	1	32.23	125,697	0	0
市道I-12号線(三内地区) 道路用地買収事業	1	2	16.37	1,568,246	0	0
二宮地区整備計画道路(住区道路2) 道路拡幅整備事業	1	2	12.63	1,742,940	0	0
街路番号10 (市道仲宿・松原ヶ谷戸線) 道路拡幅整備事業	1	1	12.79	1,304,580	1	86,603
街路番号11(深沢線) 道路拡幅整備事業	2	1	53.06	4,923,968	0	0
道路拡幅路線 電柱移設補償費等	—	—	—	—	10	6,234,843
小計	8	7	127.08	9,665,431	11	6,321,446
市道西秋留314号線(淵上字開戸) 道路用地買収事業	1	1	8.66	207,562	0	0
市道I-15号線(伊奈字北伊奈前) 道路用地買収事業	1	1	1.12	55,410	0	0
市道深沢線道路拡幅 整備事業	3	1	11.42	44,538	1	65,883
武蔵増戸駅南口 まちづくり道路整備事業	1	1	50.42	4,361,330	1	2,115,362
一般都道伊奈福生線(第165号) あきる野市伊奈地区 道路整備事業(東京都受託事業)	4	8	240.79	25,821,415	4	50,001,733
秋3・5・15二宮東西線整備事業 (東京都受託事業)	12	13	766.94	20,797,059	14	10,094,860
小計	22	25	1,079.35	51,287,314	20	62,277,838
合計	30	32	1,206.43	60,952,745	31	68,599,284

2 委託関係

(1) 不動産鑑定評価

事業名	金額(円)
市道I-12号線(三内地区)道路用地買収事業	169,560
二宮地区整備計画道路(住区道路2)道路用地買収事業	214,920
秋3・3・3号接続道路(街路番号8)道路拡幅整備事業	425,520
街路番号10(市道仲宿・松原ヶ谷戸線)道路拡幅整備事業	169,560
街路番号11(深沢線)道路拡幅整備事業	238,680
武蔵増戸駅南口まちづくり道路整備事業	172,800
一般都道伊奈福生線(第165号)あきる野市伊奈地区 道路整備事業(東京都受託事業)	388,800
秋3・5・15二宮東西線整備事業(東京都受託事業)	259,200
合計	2,039,040

(2) 道路用地等測量

事業名	金額 (円)
未登記道路等測量委託(瀬戸岡地内)	106,380
未登記道路等測量委託(野辺地内)	525,957
街路番号10(五日市地内)道路拡幅整備事業	162,000
街路番号11(五日市地内)道路拡幅整備事業	248,400
合計	1,042,737

(3) 道路用地補償物件調査積算等

事業名	金額 (円)
一般都道伊奈福生線(第165号)あきる野市伊奈地区道路整備事業(東京都受託事業)	1,628,424
秋3・5・15二宮東西線整備事業(東京都受託事業)	185,328
合計	1,813,752

(4) 道路用地管理柵等設置工事

事業名	金額 (円)
一般都道伊奈福生線(第165号)あきる野市伊奈地区道路整備事業(東京都受託事業)	299,160
秋3・5・15二宮東西線整備事業(東京都受託事業)	1,182,600
合計	1,481,760

3 道路及び開発用地等登記

(1) 道路の登記関係(登記種別による処理筆数)

種別	公衆用道路用地			
	未登記道路分	新設道路分	その他	計
所有権移転登記	7	29	—	36
分筆登記	4	57	—	61
名義人表示変更登記	0	2	—	2
抹消登記	0	6	—	6
相続登記	1	0	—	1
地目変更登記	1	0	—	1
地積更正登記	0	8	—	8
合計	13	102	—	115

(2) 開発・財産処理用地等の登記関係(登記種別による処理筆数)

種別	処理筆数
所有権移転登記	176
分筆登記	58
保存登記	24
表示登記	6
地目変更登記	35
名義人表示変更登記	10
その他(合筆・地積更正等)	4
合計	313

4 秋3・5・2号線移転資金利子補給金

件数	金額 (円)
1	40,908

5 国土利用計画法に基づく都経由事務

種別	件数
事後届出	7
期限後届出	1
合計	8

建設課 地籍調査係

1 地籍調査事業

(1) 一筆地調査、地籍測量及び閲覧業務

地 区	筆 数	面 積 (km ²)	事業費 (円)	委 託 業 者
五日市の一部地区 一筆地調査・地籍測量・地積測定業務委託	187	0.03	6,026,400	(公益社団法人) 全国国土調査協会
平成26年度調査済み 引田の一部地区 閲覧・認証・登記・複図作成業務委託	499	0.10	5,724,000	

(2) 地籍調査成果維持業務

件 名	内 容	事業費 (円)	委 託 業 者
地籍調査登記地区入力業務	五日市・引田の各一部 (620筆)	1,728,000	(株) ヤチホ多摩支店

2 地籍調査成果閲覧件数 461件

3 地籍調査成果証明件数 95件

施設営繕課 施設営繕係

1 市有建築物の設計、監理及び監督

(1) 監理委託

件名	委託請負業者	契約金額(円)
旧戸倉小学校施設改修工事監理業務委託	㈱佐藤総合計画	9,936,000

(2) 工事監督

件名	工事請負業者	契約金額(円)
ルピア1階子育てひろば新設工事	㈱来住野工務店	7,538,400
アートスタジオ五日市2階居間エアコン改修工事	㈱富沢電気商会	1,036,800
旧戸倉小学校施設改修工事(機械設備)	㈱望月設備工業	36,347,400
旧戸倉小学校施設改修工事(建築)	豊友建設㈱	117,977,040
旧戸倉小学校施設改修工事(電気設備)	㈱中村電設	48,565,440
市民プール屋外流水プールろ過ポンプ交換工事	㈱アーイング	864,000
秋川キララホール電話設備修繕	沖ウィンテック㈱	534,600
秋川キララホール汚水ポンプ・配管修繕	㈱加藤設備	647,028
秋川キララホール高圧変圧器絶縁油交換修繕	㈱神明エクセレント	690,120
秋川キララホール湧水ポンプ・排水管修繕	㈱ナカムラ設備工業	756,000
秋川溪谷戸倉体験研修センター排水設備改修工事	㈱望月設備工業	11,060,280
秋川キララホール搬入口及び管理用シャッター修繕	三和シャッター工業㈱ 首都圏ビル建材営業部 首都圏メンテ支店	3,240,000
庁舎授乳室設置工事	㈱東郊建設	1,981,800
五日市ファインプラザ屋内プール排煙窓改修工事	㈱船戸建装	1,181,520
秋川ふれあいセンター西側外階段及び屋上等修繕	㈱菊地塗装	464,400
秋川溪谷戸倉体験研修センター電話回線等設置工事	岩通販売㈱	980,640
プリティッシュタウン防災倉庫設置工事	㈱ナガワ東京支店	1,836,000
中村排水ポンプ設備改修工事	田邊造園土木㈱	5,801,760
秋川体育館消火栓系統配水管工事	㈱ホシノ	5,938,920
秋川溪谷戸倉体験研修センター発電機設置工事	㈱中村電設	6,004,800
秋川ふれあいセンター受電設備修繕	㈱内田電気商会	1,242,000
五日市ファインプラザ電話交換機設備交換工事	東日本電信電話㈱ビジ ネス&オフィス営業推 進本部	1,850,040
秋川溪谷戸倉体験研修センタートイレ扉設置工事	豊友建設㈱	3,024,000

2 市営住宅管理関係

(1) 管理戸数 211戸 (平成28年3月31日現在)

	入居戸数	空室戸数
秋留野ハイツ	53	2
雨間ハイツ	18	3
伊奈ハイツ	15	0
山田ハイツ	18	3
草花公園タウン	96	3
合計	200	11

(2) 使用料調定額

	延べ件数	金額 (円)
住宅使用料	2, 372	57, 708, 300
駐車場使用料	737	3, 682, 900
合計		61, 391, 200

(3) 退去戸数

14戸 (秋留野ハイツ3戸、山田ハイツ2戸、雨間ハイツ3戸、草花公園タウン6戸)

(4) 退去に伴う入居者募集

	募集戸数	応募世帯数	平均倍率	募集住宅
8月募集	7	16	2.2	秋留野ハイツ1戸、雨間ハイツ4戸、伊奈ハイツ1戸、山田ハイツ1戸
2月募集	8	40	5.0	秋留野ハイツ2戸、雨間ハイツ2戸、山田ハイツ3戸、草花公園タウン1戸
合計	15	56	3.7	

(5) 特例入居 (火災等災害によるもの)

0戸

(6) 用途廃止

9団地57棟 (木造市営住宅)

(7) 修繕件数

ア 一般修繕

	修繕件数
秋留野ハイツ	24
雨間ハイツ	8
伊奈ハイツ	6
山田ハイツ	2
草花公園タウン	0

イ 退去に伴う修繕

件名	委託請負業者	契約金額(円)	修繕住宅
市営住宅内裝修繕	(株)水井装備	3,704,400	秋留野ハイツ2戸、雨間ハイツ4戸、伊奈ハイツ1戸、山田ハイツ2戸
市営住宅内裝修繕 (その2)	(有)ルミエール・シバタ	1,857,600	秋留野ハイツ2戸、山田ハイツ2戸、草花公園タウン2戸

3 市営住宅建替事業関係

(1) 委託

件名	委託請負業者	契約金額(円)	修繕住宅
市営住宅測量業務委託 (その1)	(有)あきる野測量設計	1,890,000	折立・瀬戸岡住宅跡地
市営住宅測量業務委託 (その2)	(株)マサル設計	1,998,000	平沢・野辺住宅跡地
市営住宅測量業務委託 (その3)	(株)藤澤設計	4,104,000	館谷・中村住宅跡地

(2) 工事

件名	委託請負業者	契約金額(円)	修繕住宅
市営住宅解体工事	(有)横澤開発工業	40,669,560	9団地57棟 折立住宅4棟、瀬戸岡住宅8棟、 野辺住宅9棟、油平住宅7棟、 平沢住宅9棟、増戸住宅2棟 館谷住宅3棟、中村住宅12棟 小中野住宅3棟

4 庁舎・庁舎別館管理関係

(1) 修繕件数

	修繕件数
庁舎	52
庁舎別館	6
合計	58

(2) 委託

- ア 庁舎自家用電気工作物保安管理業務委託
請負業者 (株)東京電気検査協会
契約金額 730,350円
- イ 庁舎設備管理業務委託(長期継続契約)
請負業者 日本美装(株)多摩支店
契約金額 40,792,680円
- ウ 庁舎空気清浄機清掃委託
請負業者 (株)オーデン
契約金額 317,520円
- エ 庁舎機械警備委託(長期継続契約)
請負業者 セントラル警備保障(株)
契約金額 312,660円
- オ 庁舎電話設備維持管理業務委託(長期継続契約)
請負業者 東日本電信電話(株)ビジネス&オフィス事業推進本部
契約金額 542,628円
- カ 庁舎別館消防設備保守管理業務委託
請負業者 (株)サンワ
契約金額 18,036円
- キ 庁舎別館空調設備保守管理業務委託
請負業者 大成温調(株)多摩営業所
契約金額 57,996円
- ク 庁舎別館自家用電気工作物保安管理業務委託
請負業者 (株)東京電気検査協会
契約金額 189,000円
- ケ 庁舎別館建築設備定期検査報告業務委託
請負業者 (株)タマ建築設計事務所
契約金額 156,816円

(3) 事務機器等借上

庁舎電話交換機設備借上（長期継続契約）

請負業者 東日本電信電話（株）ビジネス&オフィス事業推進本部

契約金額 1, 594, 080円

(4) 負担金

協議会等 年会費

請負業者 (公社)東京都高圧ガス保安協会

契約金額 76, 000円