

都 市 整 備 部

都 市 計 画 課

区 画 整 理 推 進 室

管 理 課

建 設 課

施 設 營 繕 課

都市計画課 計画係

1 都市計画に関する証明事務等

- (1) 市街化区域及び市街化調整区域の証明（都市計画法第7条の証明） 5件
- (2) 地域地区の証明（都市計画法第8条の証明） 53件
- (3) 都市計画施設等区域内の建築の許可（都市計画法第53条の許可） 2件

2 公有地の拡大の推進に関する事務

- (1) 都市計画区域内の土地の有償譲渡の届出（公有地の拡大の推進に関する法律第4条の届出） 8件
- (2) 都市計画区域内の土地の地方公共団体等による買取希望の申出（公有地の拡大の推進に関する法律第5条の申出） 0件

3 生産緑地地区に関する証明事務等

- (1) 市街化区域農地等に係る贈与税及び相続税の納税猶予の特例に係る証明事務
納税猶予の特例適用の農地等該当証明書 7件
- (2) 生産緑地買取り申し出に関する事務
 - ア 生産緑地買取申出書 13件
 - イ 買取り申し出のうち買い取る旨の通知 0件
 - ウ 買取り申し出のうち買い取らない旨の通知 13件

4 都市計画公園の変更に関する事務

森の下公園内広場の利用形態を改善するとともに、隣接する防災広場との連携を図るため、都市計画公園の区域変更を行った。

(1) 変更内容

	変更前	変更後	備考
森の下公園	伊奈字森ノ下地内 約0.33ha	伊奈字森ノ下地内 約0.33ha	区域の変更

(2) 都市計画手続

年 月 日	内 容
平成26年 8月25日	都市計画案（変更）の作成
平成26年 8月28日	都市計画案の協議（東京都知事）
平成26年 9月19日 ～平成26年10月 3日	都市計画案の公告・縦覧 縦覧者数0名、意見書の提出0件
平成26年10月17日	第24回あきる野市都市計画審議会
平成26年10月30日	都市計画変更の告示

5 武蔵引田駅周辺地区地区計画の決定及び用途地域等の変更に関する事務

武蔵引田駅周辺地区の市街化区域編入に伴い地区計画の決定及び用途地域等の変更を行った。

(1) 地区計画の決定内容

名 称	位 置	面 積 (h a)
武蔵引田駅周辺地区地区計画	引田字阿岐野地内ほか	約38.0

(2) 用途地域等の変更内容

変更箇所	変更前	変更後	面積 (ha)
用途地域	—	第一種低層住居専用地域 建ぺい率 40% 容積率 80% 高さの限度 10m	約 20.9
	—	第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%	約 4.4
	—	準工業地域 建ぺい率 60% 容積率 200%	約 13.3
高度地区	—	第1種高度地区	約 20.9
	—	第2種高度地区	約 17.7
防火地域及び 準防火地域	—	準防火地域	約 17.7
区域区分	市街化調整区域	市街化区域	約 38.6

(3) 都市計画手続

年 月 日	内 容
平成 26 年 9 月 9 日	都市計画案 (区域区分) の申し出 (東京都知事)
平成 26 年 9 月 16 日 ～平成 26 年 9 月 30 日	地区計画原案の公告・縦覧 縦覧者数 7 名、意見書の提出 1 件
平成 26 年 9 月 24 日 27 日	地区計画原案等の住民説明会 (市役所別館、楓ヶ原会館、 富士通テクノロジセンター)
平成 26 年 10 月 14 日	都市計画案 (決定・変更) の作成
平成 26 年 10 月 20 日	都市計画案 (用途地域・高度地区・防火地域及び準防火地 域・地区計画) の協議 (東京都知事)
平成 26 年 12 月 1 日 ～平成 26 年 12 月 15 日	都市計画案の公告・縦覧 縦覧者数 1 名、意見書の提出 1 件
平成 26 年 12 月 24 日	第 25 回あきる野市都市計画審議会
平成 27 年 3 月 20 日	都市計画決定及変更の告示

6 生産緑地地区の変更に関する事務

環境資源の保全と農業生産環境整備のための追加指定、公共施設等の設置、買取り申し出による行為制限の解除に伴う削除及び地籍調査事業の成果等による指定面積の精査などの変更を行った。

(1) 変更内容

	変更前	変更後
生産緑地地区	約 71.37 ha 399 件	約 71.13 ha 400 件

(2) 都市計画手続

年 月 日	内 容
平成 26 年 10 月 21 日	都市計画案 (変更) の作成
平成 26 年 10 月 27 日	都市計画案の協議 (東京都知事)
平成 26 年 12 月 1 日 ～平成 26 年 12 月 15 日	都市計画案の公告・縦覧 縦覧者数 1 名、意見書の提出 0 件
平成 26 年 12 月 24 日	第 25 回あきる野市都市計画審議会
平成 26 年 12 月 26 日	都市計画変更の告示

7 生産緑地地区の追加指定に関する事務

武蔵引田駅周辺地区の市街化区域編入に伴い、生産緑地地区の追加指定に係る意向調査及び説明会を実施した。

(1) 意向調査

年 月 日	内 容
平成26年10月23日 ～平成26年11月10日	武蔵引田駅周辺地区の農地所有者に対する生産緑地指定意向調査

(2) 説明会の実施

年 月 日	内 容
平成26年12月16日	生産緑地制度及び土地区画整理事業との関わり等の地権者説明会（市役所別館）

8 あきる野市都市計画審議会

年 月 日	内 容
平成26年10月17日	第24回都市計画審議会 ①諮問案件 ・多摩部19都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針に係る都市計画の案について ・秋多都市計画公園の変更について
平成26年12月24日	第25回あきる野市都市計画審議会 ①諮問案件 ・秋多都市計画汚物処理場の変更について ・秋多都市計画生産緑地地区の変更について ・秋多都市計画用途地域の変更について ・秋多都市計画高度地区の変更について ・秋多都市計画防火地域及び準防火地域の変更について ・秋多都市計画地区計画の決定について （武蔵引田駅周辺地区地区計画） ・秋多都市計画土地区画整理事業の決定について （武蔵引田駅北口土地区画整理事業） ・秋多都市計画道路の変更について （秋3・4・18号線） ・秋多都市計画下水道の変更について ②関連案件 ・秋多都市計画区域区分の変更について ・秋多都市計画道路の変更について （秋3・4・5号線） ③その他案件 ・秋多都市計画住宅市街地の開発整備の方針の変更について

9 業務委託に関する事務

件 名	委託金額（円）	委託業者	備 考
あきる野市全図作成委託	457,801	国土地図株式会社	
都市計画情報管理システム等購入及びデータ移行委託	4,536,000	株式会社パスコ 東京支店	

10 初雁地区土地利用に関する事務

初雁地区土地利用促進協議会の事務局として、定期総会・役員会への参加、土地利用促進協議会との調整等を行った。

都市計画課 指導係

1 地区計画の区域内における建築等の届出事務 45件

- (1) 小峰・留原地区 1件
- (2) 秋川駅北口地区 1.6件
- (3) 森山下地区 2件
- (4) 雨間地区 1.2件
- (5) 武蔵五日市駅前地区 0件
- (6) 二宮地区 5件
- (7) 原小宮地区 9件

2 宅地開発等指導要綱の適用事業協議事務

- (1) 都市計画法第4条第12項の規定に基づく開発行為 16件
- (2) 中高層建築物及び特殊建築物等 9件
 - ア 教育施設等 0件
 - イ 医療施設等 0件
 - ウ 福祉施設等 0件
 - エ 商業施設等 1件
 - オ 集合住宅 8件
 - カ 工場 0件
 - キ その他 0件

3 都市計画法第32条の規定による、公共施設管理者の同意・協議 16件

4 開発指導に関する調整会

内 容	開発行為等に関する事務調整		
場 所	多摩建築指導事務所庁舎		
調 整 者	東京都多摩建築指導事務所開発指導第一課 東京都多摩環境事務所自然環境課		
年 月 日	第1回 平成26年5月7日	第5回 平成26年9月3日	第9回 平成27年1月7日
	第2回 平成26年6月4日	第6回 平成26年10月1日	第10回 平成27年2月4日
	第3回 平成26年7月2日	第7回 平成26年11月5日	第11回 平成27年3月4日
	第4回 平成26年8月6日	第8回 平成26年12月3日	

5 市街化調整区域開発行政事務主管課長会議

年 月 日	内 容	場 所
平成27年2月4日	1 市街化調整区域内において認定総合化事業計画に従って行われる開発行為について 2 砂利採掘跡地での開発行為・建築行為における雨水流出抑制施設の設計について 3 その他	武蔵村山市

6 建築基準法第42条第2項の規定によるみなし道路整備要綱に関する事務 31件

7	あきる野市木造住宅耐震診断費助成金交付要綱に関する事務	5件
8	あきる野市木造住宅耐震改修費助成金交付要綱に関する事務	4件
9	あきる野市特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進事業補助金 交付要綱に関する事務（補強設計・耐震改修補助金）	0件
10	都市環境に影響を及ぼす行為届出事務	5件
11	長期優良住宅建築等計画の認定に関する事務	71件

区画整理推進室

1 二宮地区まちづくり計画関係

(1) 目的

二宮地区の活力ある個性的なまちづくりを推進する。

(2) 事業内容

二宮地区の住民が主体となったまちづくりの合意形成を目指して、地区整備計画によるまちづくりに向けた計画の策定や住民主動の公共施設管理（清掃等）についての検討を行った。また、地区が抱えるまちづくり上の問題（交通安全等）の解決に向けて協議した。

年 月 日	内 容	会 場
平成26年 4月 1日 ～平成27年 3月 31日	協議会（2回） 先進地視察（1回） 親水散策路清掃活動（2回）	二宮平成会館 千葉県香取市佐原地区

2 武蔵引田駅周辺地区土地区画整理事業

(1) 相談業務関係

事業予定地内に開設した土地区画整理事業相談事務所において、地権者からの相談等に対応した。（相談等の件数137件）

(2) 武蔵引田駅北口土地区画整理事業都市計画決定関連他業務委託関係

委託名	工 期	委託金額（円）	委託業者名
武蔵引田駅北口土地 区画整理事業都市計 画決定関連他業務委 託	平成26年 5月16日 ～平成27年 3月31日	8,051,400	公益財団法人 東京都都市づくり 公社

(3) 武蔵引田駅周辺地区まちづくり協議会関係

ア 目的

武蔵引田駅周辺地区の地域特性を活かし、安全で快適な暮らしやすい魅力あるまちづくりを推進する。

イ 事業内容

区画整理事業に関連する都市計画の決定に向けた関係機関協議の進捗状況について共有化を図った。また、区画整理事業の知識及び理解の習得のため、地権者を対象に説明会を行った。これらの活動について「まちづくり協議会だより」を発行し、地権者への情報提供と周知を図った。

年 月 日	内 容	会 場
平成26年 4月 1日 ～平成27年 3月 31日	役員会（6回） 協議会（5回） 地権者説明会（2回）	相談事務所 市役所会議室 楓ヶ原会館 富士通株式会社

(4) 武蔵引田駅周辺地区土地区画整理事業促進事業関係

武蔵引田駅周辺地区の土地区画整理事業を推進するために、公共下水道施設が完備するまでの間、家庭雑排水吸込槽の清掃補助事業を実施する下引田駅地区町内会駅地区を住みよくする会に助成を行った。（助成対象件数15件、助成額97,300円）

(5) 説明会の開催

ア 武蔵引田駅周辺地区のまちづくり方針案の説明会

年 月 日	内 容	会 場	参加者
平成26年7月14日	武蔵引田駅周辺地区のまちづくり方針案	あきる野市役所	27
平成26年7月18日		楓ヶ原会館	14
平成26年7月19日		富士通株式会社	56
参加者合計			97

イ 武蔵引田駅周辺地区のまちづくりに係わる都市計画原案等の説明会

年 月 日	内 容	会 場	参加者
平成26年9月24日	都市計画原案 ・区域区分・土地区画整理事業 ・都市計画道路・用途地域 ・高度地区・地区計画・下水道 ・防火地域及び準防火地域	楓ヶ原会館	24
平成26年9月24日		あきる野市役所	21
平成26年9月27日		富士通株式会社	65
参加者合計			110

ウ 武蔵引田駅北口土地区画整理事業に関する説明会

年 月 日	内 容	会 場
平成26年12月15日 ～平成26年12月19日	武蔵引田駅北口土地区画整理事業（減歩・清算金・税金等）	引田相談事務所

エ 武蔵引田駅北口土地区画整理事業に伴う農地に関する説明会

年 月 日	内 容	会 場
平成26年12月15日 ～平成26年12月19日	武蔵引田駅北口土地区画整理事業（減歩・清算金・税金等）	引田相談事務所

3 各種会議関係

- (1) 東京都都市づくり公社関係市町村連絡協議会 4回（総会・専門部会・研修会）
- (2) 東京土地区画整理事業推進連盟 1回（総会）
- (3) 東京土地区画整理事業推進協議会 1回（都市基盤整備事業推進大会）

管理課 管理係

1 市道の現況

(1) 市道の実延長

区 分	平成25年度末		平成26年度末		前年度比較	
	延 長 (m)		延 長 (m)		延 長 (m)	
	面 積 (㎡)		面 積 (㎡)		面 積 (㎡)	
道 路	679,270		670,625		△8,645	
	2,215,535		2,304,677		89,142	
橋 梁 トンネル	2,819		2,891		72	
	16,216		17,358		1,142	
合 計	682,089		673,516		△8,573	
	2,231,751		2,322,035		90,284	

(2) 幅員別内訳

区 分	規格改良済				未 改 良		
	19.5m 以 上	13.0m以上 19.5m未満	5.5m以上 13.0m未満	5.5m 未 満	5.5m 以 上	3.5m以上 5.5m未満	3.5m 未 満
延長(m)	115	576	37,835	183,018	2,189	13,917	435,866
面積(㎡)	8,991	13,643	376,955	948,027	16,483	70,748	887,188

(3) 路面別内訳

区 分	平成25年度末		平成26年度末		前年度比較		
	延 長 (m)		延 長 (m)		延 長 (m)		
	面 積 (㎡)		面 積 (㎡)		面 積 (㎡)		
砂 利 道	376,161		356,828		△19,333		
	714,873		724,963		10,090		
舗 装	セメント系	20,720		20,559		△161	
		201,681		239,369		37,688	
道	アスファルト系	285,208		296,129		10,921	
		1,315,197		1,357,703		42,506	
小 計	305,928		316,688		10,760		
	1,516,878		1,597,072		80,194		
合 計	682,089		673,516		△8,573		
	2,231,751		2,322,035		90,284		

*平成26年度末の数値は平成27年3月に行った認定路線再編成作業を実施した結果による。

2 市道路線の認定、廃止及び区域変更等

(1) 路線の認定

路番	線号	起 点 ~ 終 点	幅 (m)	延 (m)	長 (m)	議 年	決 月	告 年 月 日	備 考
市	218号線	あさる野市五日市270番地1先から あさる野市五日市267番地イ先まで	4.00	75.00		平成26年9月		告示第100号 平成26年10月22日	全部認定

外認定 1 路線

(2) 路線の廃止

路番	線号	起 点 ~ 終 点	幅 (m)	延 (m)	長 (m)	議 年	決 月	告 年 月 日	備 考
市	242号線	あさる野市菅生1036番地1先から あさる野市菅生1035番地5先まで	1.21	12.00		平成26年9月		告示第102号 平成26年10月22日	全部廃止

外廃止 3 路線

(3) 路線の変更 なし

(4) 路線の区域変更

路番	線号	新旧別	起 点 ~ 終 点	幅 (m)	延 (m)	長 (m)	告 年 月 日	備 考
市	624号線	新	あさる野市乙津576番地1先から あさる野市乙津572番地先まで	12.03~35.38	53.70		告示第38号 平成26年4月24日	
		旧	あさる野市乙津572番地先まで	6.19~12.50	53.70			

外 区域変更 6 路線

(5) 道路敷地の寄付採納件数 24件(面積1,943.80㎡)

3 作成委託

委託件名	委託場所	平成26年度 委託金額(円)	委託業者	備考
道路台帳管理システム作成委託	市内全域	15,040,305	棚ヤチホ多摩支店	平成22年度～平成26年度の債務負担行為契約

4 道路占用等許可関係事務

(1) 道路占用許可件数

種類	許可件数
上下水道・本管	47
水道(給水管)	151
下水道(取付管)	127
電気・電話・ガス・通信	59
その他	61
合計	445

- (2) 道路占用料徴収事務取扱い件数 67件
 (3) 市道幅員証明願取扱い件数 105件
 (4) 合併処理浄化槽処理水放流承認件数 7件
 (5) 道路承認工事許可件数(自費工事) 55件

5 公共用地境界確認立会い関係

(1) 受付分

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
立会い件数	4	5	6	6	2	6	7	3	3	6	5	7	60

- (2) 公共用地境界確認・確定件数 58件
 (3) 土地境界図写し発行件数 445件
 (4) 土地境界図証明交付件数 285件

6 屋外広告物取扱関係

- (1) 東京都屋外広告物条例第1条の2に基づく許可
 東京都許可分 49件
 あきる野市許可分 31件
 (2) 屋外広告物違反撤去枚数 777枚

7 特定公共物占用等許可関係事務

(1) 占用等許可関係事務

- ア 期間継続許可 30件
 イ 減免決定 2件
 ウ 占用料徴収事務 118件
 エ 新規占用許可 4件
 オ 変更許可 1件

- (2) 特定公共物の用途廃止及び払下げ処理件数 13件

8 公園管理委託事業

委託内容	委託金額(円)
清掃委託等	5,759,864
樹木剪定委託等	18,857,153
施設等維持管理委託	7,089,698
公園パトロール委託	4,225,200

9 修繕関係

件名	施工場所	金額(円)	施工業者
公園施設修繕	草花公園クラブハウス 外43件	6,244,952	(有)三友電設 外

10 民間遊び場補助事業

件名	件数	補助金額(円)
民間遊び場補助金	0	0

11 施設使用料

施設名	利用件数	利用人数	使用料(円)
小峰グラウンドソフトボール場	199	8,464	47,000

12 あきる野市公共施設アダプト制度事業

- (1) 新規合意団体 1団体
- (2) 合意解消団体 0団体
- (3) 平成26年度合意団体合計 7団体

13 放置自転車等処理事業

- (1) 自転車撤去 55台
- (2) バイク撤去 0台

14 要望・苦情対応事業(道路維持補修・草刈等)

対応件数 154件

管理課 下水道係

1 公共下水道事業

多摩川流域下水道関連の公共下水道として、昭和60年度から下水道事業に着手し整備を進めている。本年度も引き続き事業計画に基づき面的整備を重点に実施し、平成26年度末の整備面積は、1,322haとなり、認可面積に対し約95%の整備率となった。

(1) 計画及び事業認可等の状況

区 分	全 体 計 画	都 市 計 画 決 定	事 業 認 可
計画面積	約 2,182 ha	約 1,658 ha	約 1,389 ha
排水区域	20	18	18
計画人口	74,800 人		60,300 人
計画汚水量	37,080m ³ /日最大		27,370m ³ /日最大
下水排除方式	分 流 式	分 流 式	分 流 式

(2) 平成26年度整備状況

年 度	全 体 計 画		事 業 認 可		整 備 面 積 等			整 備 率 C/B (%)
	A 面 積 (ha)	人 口 (人)	B 面 積 (ha)	人 口 (人)	管 渠 延 長 (m)	C 面 積 (ha)	人 口 (人)	
平成25年度まで	2,182	74,800	1,389	60,300	307,984	1,319	76,208	95.0
平成26年度	2,182	74,800	1,389	60,300	963	3	272	0.2
合 計	2,182	74,800	1,389	60,300	308,947	1,322	76,480	95.2

(3) 事業費

(単位：円)

区 分	本 年 度	備 考
公 共 下 水 道 事 業 費	197,656,541	
財 源	使 用 料	0
	国 庫 補 助 金	9,000,000
	都 補 助 金	630,000
	地 方 債	89,200,000
	諸 収 入	0
	一 般 財 源	98,826,541

2 流域下水道事業

区 分	負 担 金 額 (円)	事 業 内 容	
建 設 負 担 金	125,583,241	処 理 場	水処理電気設備整備工事 ほか
維 持 管 理 負 担 金	277,127,806	処 理 水 量	7,292,837 m ³

3 供用開始区域

年 度	供 用 開 始 区 域	面 積 (h a)
平成25年度末	雨間・野辺・小川・小川東一丁目～三丁目・二宮・二宮東・一丁目～三丁目・平沢・平沢東一丁目・平沢西一丁目・草花・瀬戸岡・原小宮・原小宮一丁目～二丁目・引田・淵上・上代継・下代継・牛沼・菅生・油平・秋川一丁目～六丁目・秋留一丁目～秋留五丁目・山田・上ノ台・伊奈・横沢・三内・五日市・小中野・留原・高尾・館谷・入野・館谷台・小和田・戸倉・乙津・小峰台	約 1,251
平成26年度	草花・小和田	約 3
計		約 1,254

4 地方債の状況

(1) 平成26年度地方債借入状況

事業名	借入金額 (千円)	借入年月日	借入先	借入条件		
				利率 (%)	据置 期間	償還 年限
公共下水道事業	89,200	平成27年5月26日	財政融資資金	1.20	5年	30年
流域下水道事業	114,500	平成27年5月26日	財政融資資金	1.20	5年	30年
	10,000	平成27年3月31日	東京都	0.60	5年	30年
特別措置分	174,000	平成27年3月19日	市中銀行等	0.52	1年	15年
資本費平準化債	751,600	平成27年3月19日	市中銀行等	0.52	1年	15年

(2) 地方債現在高

(単位：千円)

区分	平成25年度末 現在高 A	平成26年度 発行額 B	平成26年度元利償還金			差引現在高 (A+B)-C
			元金 C	利子	計	
公共下水道事業債	16,537,115	89,200	1,249,644	426,567	1,676,211	15,376,671
流域下水道事業債	2,408,881	124,500	231,307	59,544	290,851	2,302,074
特別措置分	1,152,790	174,000	101,455	15,780	117,235	1,225,335
資本費平準化債	3,763,592	751,600	315,593	47,986	363,579	4,199,599
計	23,862,378	1,139,300	1,897,999	549,877	2,447,876	23,103,679

5 届出書件数

区分	件数
使用開始関係	711

6 下水道使用料関係

(単位：円)

区分	調定金額	収入金額
現年度分	897,014,509	887,328,041
滞納繰越分	13,875,437	11,307,352
計	910,889,946	898,635,393

7 汚水管きよ整備事業 (旧名称：公共下水道)

(1) 汚水管布設工事

ア 委託

工事件名	契約額	請負業者	延長(m)
あきる野市草花地内 公共下水道汚水枝線工事 (26-1)	23,657,400 円	公益財団法人東京都都市づくり公社	246.0
あきる野市小和田地内 公共下水道汚水枝線工事 (26-2)	42,583,320 円	公益財団法人東京都都市づくり公社	387.0
あきる野市草花地内 公共下水道汚水枝線工事 (26-3)	35,860,320 円	公益財団法人東京都都市づくり公社	224.7
あきる野市伊奈地内 公共下水道汚水枝線工事 (26-4)	6,502,680 円	公益財団法人東京都都市づくり公社	105.2
公設汚水ます設置工事	59,971,320 円	—	—
計	168,575,040 円		962.9

(2) 委託

内 容	金 額 (円)	件 数
積 算 業 務 委 託	0	0
公 共 下 水 道 管 き よ 実 施 設 計	10,644,480	2
地 質 ・ 構 造 物 等 調 査 委 託	6,526,440	1
都 道 掘 削 復 旧 監 督 事 務 費	128,518	6

(3) 補償

内 容	金 額 (円)	件 数
地 下 埋 設 物 等 移 設 補 償	310,598	2

8 維持管理経費

(1) 委託関係

内 容	箇所 (距離)	金 額 (円)
下 水 道 台 帳 シ ス テ ム 整 備 委 託	一 式	2,639,000
水 質 検 査 委 託	27 箇所	1,413,749
下 水 道 施 設 調 査 委 託	146 m	532,080
マ ン ホ ー ル ポ ン プ 保 守 点 検 委 託	50 箇所	14,993,783
管 路 施 設 清 掃 委 託	14 箇所	1,887,840
ガ ス 測 定 器 点 検 委 託	一 式	82,620

(2) 補修関係

内 容	件 数	金 額 (円)
既 設 管 等 補 修 工 事	26	39,102,104

9 水洗化普及経費 (排水設備関係)

(1) 指定下水道工事店数 228店

(2) 排水設備工事

申 請 件 数	558
完 了 件 数	501

※完了件数については、前年度件数を含む。

(3) 水洗便所改造資金助成

補 助 金	交 付 件 数	1
	交 付 金 額	41,332円
融 資 あ っ せ ん	あ っ せ ん 件 数	0
	あ っ せ ん 金 額	0円

(4) 自家用小型ポンプ施設設置費等助成

設 置 費 助 成	交 付 件 数	1
	交 付 金 額	315,360円
改 造 費 助 成	交 付 件 数	0
	交 付 金 額	0円

建設課 土木係

1 道路関係の説明会等

都市計画道路秋3・3・9号線

年 月 日	場 所	内 容
平成26年 4月11日	高瀬会館	草花大橋暫定開放説明会

2 都市計画道路等対策・促進協議会の活動

(1) 秋3・3・9号線(小川草花線)

ア 平沢・二宮地区

年 月 日	場 所	内 容
平成26年 4月11日	高瀬会館	草花大橋暫定開放説明会
4月14日	農業会館	役員会(総会準備ほか)
5月19日	農業会館	第23回総会(新年度事業計画・予算ほか)
10月6日	あきる野市役所	役員会(視察研修について、秋3・3・9号線2地区合同役員会)
11月20日	静岡県沼津市外	視察研修(秋3・3・9号線2地区合同視察研修)

イ 高瀬地区

年 月 日	場 所	内 容
平成26年 4月11日	高瀬会館	草花大橋暫定開放説明会
4月17日	高瀬会館	役員会(総会準備ほか)
5月30日	高瀬会館	第22回総会(新年度事業計画・予算ほか)
10月6日	あきる野市役所	役員会(視察研修について、秋3・3・9号線2地区合同役員会)
11月20日	静岡県沼津市外	視察研修(秋3・3・9号線2地区合同視察研修)

(2) 小宮地区都道整備促進委員会(主地33号、一般都道201号線)

年 月 日	場 所	内 容
平成26年 4月18日	小宮会館	役員会(総会準備ほか)
5月16日	小宮会館	総会(新年度事業計画・予算ほか)

(3) 主要地方道29号立川・青梅線及び市道548号線拡幅整備促進協議会

年 月 日	場 所	内 容
平成26年 4月16日	折立会館	役員会(総会準備ほか)
5月23日	折立会館	第22回総会(新年度事業計画・予算ほか)
10月10日	折立会館	役員会(完成祝賀会について：第1回打合せ)
平成27年 2月25日	折立会館	役員会(完成祝賀会について：第2回打合せ)

(4) 都道169号淵上・日野線及び市道129号線拡幅整備促進協議会

年 月 日	場 所	内 容
平成26年 4月15日	修養館	役員会(総会準備ほか)
5月15日	千代里会館	第22回総会(新年度事業計画・予算ほか)
10月8日	修養館	役員会(視察研修について)
11月18日	静岡県沼津市外	視察研修

3 秋1・3・1号線(首都圏中央連絡自動車道(圏央道))

首都圏中央連絡道路建設促進協議会

年 月 日	場 所	内 容
平成26年 5月21日	あきる野市役所	平成26年度第1回幹事会
7月28日	八王子市	平成26年度総会(於：八王子市役所議会棟)

4 防犯灯設置事業

(1) 防犯灯設置工事

内 容	設置基数	工事費(円)	備 考
共 架 灯 設 置	12基	633,474	LED(10VA)

(2) 防犯灯修理

内 容	修理件数	修繕費(円)	備 考
防 犯 灯 修 繕	47件	1,489,047	

5 道路維持事業

(1) 調査委託

委託件名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備 考
多摩川生態系保持空間 河川水辺調査委託	草花地内	1,674,000	㈱日建技術コンサル タント東京支社	A=0.015km ²

(2) 道路等維持補修委託

作業内容	件 数	委託金額(円)	備 考
側 溝 清 掃 等	8	9,987,840	
街 路 樹 剪 定	27	29,950,560	
合 計	35	39,938,400	

(3) 道路応急補修工事

作業内容	件 数	工事金額(円)	備 考
道 路 補 修 工	43	46,149,480	
側 溝 等 補 修 工	28	25,142,400	
建築基準法舗装工	5	6,640,920	
石 積 み 補 修 工	10	17,433,360	
そ の 他 工 事	54	53,596,080	
合 計	140	148,962,240	

(4) 維持補修工事

工 事 件 名	委託箇所	委託金額(円)	委託業者	備 考
市道山田・高尾線道路 道路法面補修工事	高尾地内	14,993,640	㈱フジワラ技建	A=263.6m ²

6 道路新設改良工事

(1) 道路改修舗装工事

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施 行 業 者	備 考
市道574・575号 線道路改修舗装工事及 び補償代行工事	草花地内	16,337,160	㈱岡野組	L=114.0m
市道乙津624号線道 路改修舗装工事	乙津地内	22,650,840	㈱フジワラ技建	薬液注入工 15本×7列
市道小和田1号線道 路改修舗装工事	小和田地内	8,528,760	㈱馬場組	L=400.0m
市道伊奈10号線道 路改修舗装工事及び補償 代行工事	伊奈地内	8,899,200	田邊造園土木㈱	L=66.0m
市道54号線道路改修 舗装工事	引田地内	9,500,000	㈱高丘組	L=49.5m
合 計		65,915,960		

(2) 生活道路整備工事

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施 行 業 者	備 考
生活道路舗装工事	伊奈地内	2,959,200	(有)トライコン	S=273㎡

(3) 委託料

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施 行 業 者	備 考
五日市9号線道路 測量・設計委託	五日市地内	3,132,000	(株)日栄測量設計	
市道747号線道路 測量・設計委託	草花地内	1,134,000	(株)相建エンジニアリング	
市道54号線道路 設計委託	引田地内	1,296,000	(株)マサル設計	
市道II-4号線道路 用地測量委託	牛沼地内	1,836,000	(株)マサル設計	
市道II-21号線 道路測量委託	油平地内	297,000	(株)奈賀里測量設計	
市道II-21号線 道路設計委託	油平地内	248,400	(株)奈賀里測量設計	
市道II-21号線 道路構造物詳細委託	油平地内	248,400	(株)奈賀里測量設計	
市道伊奈10号線 用地測量委託	伊奈地内	291,600	(有)あきる野測量設計	
市道747号線道路 用地測量委託	草花地内	297,000	(株)相建エンジニアリング	
合 計		8,780,400		

7 市道548号線道路拡幅整備事業

道路改修舗装工事(繰越明許)

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施 行 業 者	備 考
市道548号線道路 改修舗装工事及び補償 代行工事	草花地内	63,419,160	(株)岡野組	L=164.7m

8 伊奈地内道路整備事業

委託料

委 託 件 名	委託箇所	工事金額(円)	施 行 業 者	備 考
伊奈地内道路測量委託	伊奈地内	4,204,440	三和開発技研(株)	L=400.0m

9 市道深沢線道路整備事業

道路改修舗装工事

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施 行 業 者	備 考
市道深沢線 道路改修舗装工事	五日市地内	7,344,000	(株)馬場組	L=40.0m

10 武蔵増戸駅南口まちづくり道路整備事業

道路改修舗装工事

委 託 件 名	委託箇所	委託金額(円)	委 託 業 者	備 考
市道伊奈44号線道路 道路改修舗装工事	伊奈地内	40,562,640	(株)高丘組	L=240.0m

11 交通安全施設整備事業

(1) 交通安全施設整備事業

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施 行 業 者	備 考
平成25年度すべり止め舗装工事	上代継地内	1,188,000	(株)日本ボーサイ工業	A=100.0㎡
小規模道路反射鏡設置工事(19件)	市内全域	4,221,720		29基
小規模道路照明設置工事(48件)	市内全域	6,898,474		LED小型道路照明51基
小規模区画線設置工事(8件)	市内全域	1,877,040		L=3,715.4m
小規模すべり止め設置工事(4件)	市内全域	1,054,080		A=110.0㎡
小規模視線誘導標設置工事(1件)	市内全域	288,360		6基
小規模カラー塗装設置工事(4件)	市内全域	1,024,920		A=137.0㎡
小規模防護柵設置工事(4件)	市内全域	948,240		L=30.0m
小規模路側帯設置工事(4件)	市内全域	821,880		L=277.0m A=34.2㎡
合 計		18,322,714		

(2) 交通安全施設修繕委託

作 業 内 容	件 数	委 託 金 額 (円)	備 考
道路照明修繕	29	2,437,761	
道路反射鏡修繕	52	1,497,852	
合 計	81	3,935,613	

12 橋梁維持事業経費

設計委託

委 託 件 名	委託箇所	委託金額(円)	委 託 業 者	備 考
網代橋詳細補修設計委託	山田・網代地内	5,292,000	リテックエンジニアリング(株)	

13 西秋関連環境整備事業経費

(1) 道路改修舗装工事

工 事 件 名	工事箇所	工事金額(円)	施 行 業 者	備 考
市道高尾56号線側溝補修工事	高尾地内	25,380,000	(株)馬場組	L=214.2m
市道留原104号線道路改良工事	留原地内	3,888,000	(有)秋川総合住設	L=50.0m
合 計		29,268,000		

(2) 委託料

委託件名	工事箇所	工事金額(円)	施行業者	備考
市道高尾56号線側溝補修工事設計委託	高尾地内	2,700,000	㈱相建エンジニアリング	L=570.0m
市道高尾56号線舗装補修調査委託	高尾地内	864,000	ニチレキ㈱	L=570.0m
市道高尾56号線舗装補修設計委託	高尾地内	1,188,000	㈱相建エンジニアリング	L=570.0m
合計		4,752,000		

14 伊奈地内道路排水管整備事業

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施行業者	備考
伊奈地内道路排水管整備工事(その1)	上ノ台、山田地内	21,500,000	㈱フジワラ技建	L=218.0m
伊奈地内道路排水管整備工事(その2)	上ノ台地内	116,253,360	㈱フジワラ技建	L=321.1m

15 除排雪対策事業

作業内容	作業日数	工事金額(円)	備考
除排雪作業	3日間	3,080,160	実働業者17社

16 森ノ下地区防災公園整備事業経費

(1) 改良・改修工事

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施行業者	備考
森ノ下地区防災広場整備工事	伊奈地内	19,754,280	㈱清香園	A=2,561㎡

(2) 委託料

工事件名	工事箇所	工事金額(円)	施行業者	備考
森ノ下地区防災広場整備工事設計委託	伊奈地内	2,808,000	㈱エイト日本技術開発	A=2,561㎡

建設課 用地係

1 道路用地等取得関係
用地買収及び物件等移転補償関係

事業名	用地買収				物件等移転補償	
	所有者	筆数	面積(㎡)	金額(円)	件数	金額(円)
市道747号線(秋3・3・9号線取付) 道路拡幅整備事業	4	6	54.14	985,879	0	0
市道伊奈10号線(成就院北) 道路拡幅整備事業	4	5	85.32	973,210	3	5,483,200
市道五日市9号線 道路拡幅整備事業	3	10	559.37	6,578,362	1	25,617
二宮地区整備計画道路 市道Ⅱ-14号線拡幅整備事業	1	1	27.65	3,677,450	0	0
市道Ⅱ-21号線(油平字阿岐野) 道路拡幅整備事業	1	1	22.10	691,155	0	0
市道2177号線(市道440号線取付) 道路拡幅整備事業	1	4	44.67	965,687	0	0
街路番号8(市道五日市35号線) 道路拡幅整備事業	1	1	55.97	5,389,911	0	0
街路番号10号 (市道仲宿・松原ヶ谷戸線) 道路拡幅整備事業	1	1	11.39	1,068,382	1	218,202
道路拡幅路線 電柱移設補償費等	—	—	—	—	14	7,903,504
小計	16	29	860.61	20,330,036	19	13,630,523
市道Ⅰ-10号線(平沢字腰巻) 未登記道路用地買収事業	2	1	3.85	290,817	0	0
市道深沢線道路拡幅 整備事業	5	9	303.73	8,245,177	2	781,074
武蔵増戸駅南口 まちづくり道路整備事業	1	1	129.08	22,118,890	0	0
西秋川衛生組合 関連環境整備事業経費	1	1	26.62	469,843	0	0
一般都道伊奈福生線(第165号) あきる野市伊奈地区 道路整備事業(東京都受託事業)	6	6	390.00	49,639,190	5	13,084,351
秋3・5・15二宮東西線整備事業 (東京都受託事業)	8	8	511.99	14,132,077	3	2,685,954
小計	23	26	1,365.27	94,895,994	10	16,551,379
合計	39	55	2,225.88	115,226,030	29	30,181,902

2 委託関係

(1) 不動産鑑定評価

事業名	金額(円)
二宮地区整備計画道路市道Ⅱ-14号線拡幅整備事業	195,480
市道伊奈10号線整備事業道路整備事業	299,160
街路番号8(市道五日市35号線)	212,760
市道深沢線道路整備事業	831,600
武蔵増戸駅南口まちづくり道路整備事業	586,440
一般都道伊奈福生線(第165号)あきる野市伊奈地区 道路整備事業(東京都受託事業)	2,501,280
秋3・5・15二宮東西線整備事業(東京都受託事業)	259,200
合計	4,885,920

(2) 道路用地補償物件調査積算等

事業名	金額(円)
一般都道伊奈福生線(第165号)あきる野市伊奈地区 道路整備事業(東京都受託事業)	2,268,765
秋3・5・15二宮東西線整備事業(東京都受託事業)	689,418
市道伊奈10号線道路拡幅整備事業	1,251,136
合計	4,209,319

(3) 道路用地管理柵等設置工事

事業名	金額(円)
一般都道伊奈福生線(第165号)あきる野市伊奈地区 道路整備事業(東京都受託事業)	6,475,680

3 道路及び開発用地等登記

(1) 道路の登記関係(登記種別による処理筆数)

種別	公衆用道路用地			
	未登記道路分	新設道路分	その他	計
所有権移転登記	2	48	—	50
分筆登記	0	85	—	85
名義人表示変更登記	0	6	—	6
抹消登記	0	0	—	0
相続登記	0	0	—	0
地目変更登記	0	0	—	0
地積更正登記	0	4	—	4
合計	2	143	—	145

(2) 開発・財産処理用地等の登記関係(登記種別による処理筆数)

種別	処理筆数
所有権移転登記	122
分筆登記	30
保存登記	38
表示登記	32
地目変更登記	20
名義人表示変更登記	6
その他(合筆・地積更正等)	3
合計	251

4 秋3・5・2号線移転資金利子補給金

件数	金額(円)
1	48,559

5 国土利用計画法に基づく都経由事務

種別	件数
事後届出	3
期限後届出	1
合計	4

建設課 地籍調査係

1 地籍調査事業

(1) 一筆地調査、地籍測量及び閲覧業務

地 区	筆 数	面 積 (km ²)	事業費 (円)	委 託 業 者
引田字静ノ郷の一部地区 一筆地調査・地籍測量・地積測定業務委託	498	0.10	15,822,000	(公益社団法人) 全国国土調査協会
H25調査済み 五日市・引田の各一部地区 閲覧・認証・登記・複図作成業務委託	854	0.18	7,236,000	
H24調査済み 五日市・引田の各一部地区 認証・登記・複図作成業務委託	920	0.17		

(2) 地籍調査成果維持業務

件 名	内 容	事業費 (円)	委 託 業 者
地籍調査登記地区入力業務	五日市・引田の各一部 (570筆)	1,296,000	(株) ヤチホ多摩支店

2 地籍調査成果閲覧件数 499件

3 地籍調査成果証明件数 93件

1 市有建築物の設計、監理及び監督

(1) 設計委託

件名	委託請負業者	契約金額(円)
あきる野ルピアガスヒートポンプエアコン設備改修工事設計業務委託	(有)崎本エンジニアリング	2,573,640
旧戸倉小学校コンバージョン工事設計業務委託	(株)佐藤総合計画	12,960,000
旧戸倉小学校コンバージョン工事敷地測量委託	(有)あきる野測量設計	2,484,000
小和田観光トイレ新築工事設計業務委託	宮崎設計事務所	669,600

(2) 監理委託

件名	委託請負業者	契約金額(円)
あきる野ルピアガスヒートポンプエアコン設備改修工事監理業務委託	(有)崎本エンジニアリング	2,462,400
玉見会館改修工事監理業務委託	沖倉一級建築士事務所	3,196,800
秋川キララホール空調設備改修工事監理業務委託	(株)佐藤総合計画	4,428,000
鳥居場会館改修工事監理業務委託	(株)タマ建築設計事務所	2,786,400
南秋留児童館改修工事監理業務委託	(株)藤澤設計	2,106,000

(3) 工事監督

件名	工事請負業者	契約金額(円)
あきる野ルピアガスヒートポンプエアコン設備改修工事	(株)キャプティ	69,984,000
屋城児童館空調設備設置工事	(有)内田電気商会	2,376,000
希望の家B棟エアコン取替工事	(有)番場電気商会	723,600
希望の家B棟屋根塗装工事	(有)おつど塗装	820,800
旧市倉家住宅屋根改修工事	田中社寺(株)	18,792,000
玉見会館改修工事	(株)加藤鉄建	53,460,000
戸倉会館空調設備改修工事	(有)富沢電気商会	1,047,600
五日市ファインプラザ自動火災報知設備受信機交換工事	(株)きしの防災	2,322,000
五日市ファインプラザ非常用放送設備改修工事	(株)きしの防災	2,505,600
五日市郷土館プレハブ倉庫解体工事	(有)横澤開発工業	842,400
御堂会館駐車場整備工事	(有)トライコン	3,553,200
市民プール空調設備改修工事	(株)アーイング	1,404,000
市民球場スプリンクラー設置工事	奥山スポーツ土木(株)	648,000
秋川キララホール空調設備改修工事	大成温調・アーイング 特定建設工事共同企業体	189,871,560
秋川キララホール高圧真空遮断器交換工事	(有)三幸	680,400
秋川キララホール非常用予備発電装置点検整備工事	(有)三友電設	820,800
秋川体育館防火シャッター改修工事	(株)多摩綜合防災	979,560
秋川第一・第二学校給食センター改修工事	(株)加藤鉄建	6,480,000
小和田観光トイレ新築工事	(株)来住野工務店	9,061,200
菅生地区安全対策用備品倉庫設置工事	立川ハウス工業(株)多摩営業所	648,000
総合・小和田・山田グラウンドトイレ大便器洋式化工事	(有)山口設備工業	1,283,040
草花児童センター空調設備設置工事	(有)三友電設	2,462,400
鳥居場会館改修工事	(株)馬場組	53,946,000
南秋留児童館改修工事	(株)モリタ	29,999,160
二宮考古館空調設備改修工事	(有)黒成電設	2,430,000

2 市営住宅管理関係

(1) 管理戸数 (268戸) (平成27年3月31日現在)

	入居戸数	空家戸数
木造平屋建て住宅	31	26
秋留野ハイツ	49	6
雨間ハイツ	20	1
伊奈ハイツ	13	2
山田ハイツ	18	3
草花公園タウン(※)	—	99
合計	131	137

※ 草花公園タウンの管理開始は平成27年4月1日

(2) 使用料調定額

使用料 39,029,300円

(3) 退去戸数

16戸 (秋留野ハイツ6戸、伊奈ハイツ2戸、山田ハイツ3戸、雨間ハイツ1戸、
瀬戸岡住宅1戸、野辺住宅2戸、増戸住宅1戸)

(4) 退去に伴う入居(登録)者募集 (登録期間：平成26年6月1日から平成27年5月31日まで)

12戸 (秋留野ハイツ6戸、伊奈ハイツ2戸、山田ハイツ3戸、雨間ハイツ1戸) (※2)

入居募集数 12戸

入居(登録)応募者数 88件

応募倍率(応募数/募集数) 7.3倍

※2 平成27年3月31日現在

(5) 市営住宅建替事業等に伴う移転者数

草花公園タウンへ移転する者 29戸

市営住宅以外へ移転する者 2戸

市営住宅の住替え移転する者 5戸

(6) 草花公園タウン新規入居者募集

入居募集数 65戸

入居応募者数 134件

応募倍率(応募者数/募集数) 2.1倍

(7) 特例入居(火災によるもの)

0戸

(8) 用途廃止

0件

(9) 修繕及び使用承諾件数

	修繕件数		修繕件数
折立住宅	1	伊奈ハイツ	8
瀬戸岡住宅	0	山田ハイツ	3
野辺住宅	1	増戸住宅	0
油平住宅	0	館谷住宅	0
平沢住宅	0	中村住宅	1
秋留野ハイツ	28	小中野住宅	0
雨間ハイツ	15	合計	57

3 市営住宅建替事業関係

(1) 委託

(仮称) 草花公園住宅新築工事監理業務委託

請負業者 (株)昭和設計東京事務所

契約金額 22,260,000円

(2) 工事

ア (仮称) 草花公園住宅新築工事[建築工事その1]

請負業者 村本・五光特定建設工事共同企業体

契約金額 1,221,199,800円

イ (仮称) 草花公園住宅新築工事[建築工事その2]

請負業者 五光・岡野特定建設工事共同企業体

契約金額 344,190,600円

ウ (仮称) 草花公園住宅新築工事[電気設備工事]

請負業者 志村・内田特定建設工事共同企業体

契約金額 223,059,900円

エ (仮称) 草花公園住宅新築工事[機械設備工事]

請負業者 八重洲・アーイング特定建設工事共同企業体

契約金額 267,440,400円

オ (仮称) 草花公園住宅新築工事[昇降機設備工事]

請負業者 フジテック(株)首都圏統括本部

契約金額 20,989,500円

4 庁舎・庁舎別館管理関係

(1) 修繕件数

	修繕件数
庁舎	42
庁舎別館	6
合計	48

(2) 委託

ア 庁舎自家用電気工作物保安管理業務委託

請負業者 (株)東京電気検査協会

契約金額 756,000円

イ 庁舎設備管理業務委託(長期継続契約)

(ア) 請負業者 (株)テービーケイ府中支店

契約金額 4,024,080円

(イ) 請負業者 日本美装(株)多摩支店

契約金額 37,303,200円

ウ 庁舎空気清浄機清掃委託

請負業者 (株)オーデン

契約金額 317,520円

エ 庁舎機械警備委託

請負業者 セコム (株)

契約金額 745,200円

オ 庁舎電話設備維持管理業務委託 (長期継続契約)

請負業者 東日本電信電話 (株) ビジネス&オフィス事業推進本部

契約金額 542,628円

カ 庁舎別館消防設備保守管理業務委託

請負業者 (株)多摩綜合防災

契約金額 24,408円

キ 庁舎別館空調設備保守管理業務委託

請負業者 大成温調 (株) 多摩営業所

契約金額 66,636円

ク 庁舎別館自家用電気工作物保安管理業務委託

請負業者 (株)東京電気検査協会

契約金額 189,000円

ケ 庁舎別館建築設備定期検査報告業務委託

請負業者 (株)タマ建築設計事務所

契約金額 154,440円

(3) 事務機器等借上

庁舎電話交換機設備借上 (長期継続契約)

請負業者 東日本電信電話 (株) ビジネス&オフィス事業推進本部

契約金額 1,594,080円

(4) 負担金

ア 協議会等 年会費

請負業者 (公社)東京都高圧ガス保安協会

契約金額 76,000円

イ その他 賛助会費

請負業者 日本ロジテック (協)

契約金額 50,000円