

## あきる野市体育施設の指定管理者の候補者について

## 1 公の施設の名称

あきる野市体育施設「市民プール」(以下「市民プール」という。)

## 2 指定の期間

令和2年4月1日から令和4年3月31日まで(2年間)

## 3 指定管理者の候補者の概要

## (1) 名称

シンコースポーツ・アズビル共同事業体(以下「共同事業体」という。)

代表構成団体 シンコースポーツ株式会社

## (2) 住所

東京都中央区日本橋堀留町二丁目1番1号

## (3) 事業内容

「施設管理業務」「スポーツ事業運営業務」など

## 4 指定管理者の候補者の決定までの経過

令和元年

7月29日(月) 社会教育関係施設部会による検討

8月1日(木) 指定管理者審査要領の決定

8月21日(水) あきる野市指定管理者選定委員会へ諮問することについてのあきる野市教育委員会の承認

8月26日(月)～9月13日(金)

あきる野市指定管理者選定委員会委員への意見聴取(募集要領等)

9月17日(火) 指定申請書の提出

9月17日(火) あきる野市指定管理者選定委員会への諮問

10月9日(水) あきる野市指定管理者選定委員会の開催

10月9日(水) あきる野市指定管理者選定委員会からの答申

10月24日(木) 指定管理者の候補者を選定することについてのあきる野市教育委員会の承認

## 5 指定管理者の候補者の審査方法

候補者の審査は、あきる野市指定管理者選定委員会において提出書類とプレゼンテーション(業務内容提案)を基に審査を行った。

## 6 公募によらず共同事業体を候補者とした理由

## (1) 協定書、事業計画等に沿って適正に指定管理業務を行っていることについて

現指定管理者は、民間企業の効率性とスポーツ専門企業のノウハウ等を最大限に発揮し、協定書及び事業計画書等に沿って、市民プールを市民のスポーツ振興及び健康づくりの拠点施設として、幼児から高齢者まで誰もが気軽に利用できるよう、施設整備や教室等を実施している。

また、毎年、地域住民のニーズを踏まえた新たな教室の実施や内容等の工夫をしており、平成30年度の教室実施数は、年間36事業892回となっている。

(2) 施設の利用状況が改善されている又は良好な状態であることについて

計画どおり開館できており、利用者数については、屋外プールの利用は天候に影響されるものの、屋内プールは、安定している。

また、自主事業については、多彩な教室等の実施により利用者数が増加している。

さらに、利用者の意見に応じて設備等の改善を行っており、利用状況の改善が図られている。

項目	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
屋内開館時間(日)	335	335	335	335
屋内施設利用者数(人)	39,752	42,693	41,961	41,340
屋外開館時間(日)	53	44	45	50
屋外施設利用者数(人)	29,768	29,505	26,195	33,540
施設利用者数合計(人)	69,520	72,198	68,156	74,880
利用料金(売上)(千円)	10,868	11,023	10,699	11,747

(3) 収支計画書に基づく予算執行が適正になされており、施設の収支状況が良好な状態であることについて

収入については、利用料金収入(売上)が年間計画を下回る中で、自主事業を積極的に取り組み、年間計画を上回る自主事業収入となっており評価できる。

支出については、維持管理経費において、最低賃金の上昇に伴い支出が増加している中で、作業の効率化を図るなど支出の抑制に努力が見られる。また、その他の支出が増加している主な要因は、電気料金「燃料費調整額」の変動による需用費の増加や平成30年度の屋外プール猛暑日対応による水道使用料の増加などで指定管理者の責によらないものである。

(単位：千円)

項目	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	
収入	指定管理料	56,724	56,681	56,643	56,606
	利用料金収入(売上)	10,868	11,023	10,699	11,747
	自主事業収入	13,283	12,266	12,799	13,060
	その他の収入	0	0	0	235
	計	80,875	79,970	80,141	81,649
支出	人件費	11,069	12,293	11,935	11,416
	維持管理経費	38,763	39,831	39,414	41,293
	自主事業関係経費	5,986	5,209	5,439	5,612
	その他の支出	23,227	20,943	22,758	24,997
	計	79,045	78,275	79,547	83,318
収支(収入-支出)	1,830	1,695	594	△1,669	

(4) 指定管理者となっている団体の経営状況等から、安定的かつ継続的なサービスの提供が認められることについて

現指定管理者の経営状況等については、平成30年度の五日市ファインプラザの指定管理者選定委員会において高い評価を得ており、現在においても、同様に評価できることから継続的なサービスの提供が認められる。

また、現在31人いる職員のうち、市民を18人雇用し、地元雇用の創出にも大きく貢献をしている。

このように、共同事業体は施設の設置目的を果たすため、公共性・公益性を理解し、安全・安心な施設管理を行うとともに、地域等との協働・連携により効果的・効率的な運営に取り組

むことで、利用促進と収入増大の実績を上げており、引き続き管理を行うことにより、安定した行政サービスの提供と事業効果が期待できる。

#### 7 指定管理者選定委員会における審査の結果

評価項目		評価		
		良い	普通	悪い
1	指定管理者としての管理運営の状況について	5	0	0
2	施設の管理運営に係る改善等の取組について	5	0	0
3	施設の運営方針について	5	0	0
4	施設の管理運営の実績を踏まえた今後の取組方針について	5	0	0
5	施設の管理運営について	4	1	0
6	人員体制について	2	3	0
7	収支見込みについて	1	4	0
8	個人情報保護対策及び情報公開について	4	1	0
9	苦情処理体制について	4	1	0
10	危機・安全管理体制について	5	0	0
11	地域や市内事業者、他施設等との連携について	5	0	0
12	共同事業体の状況について	4	1	0
評価合計		49	11	0

#### 8 指定管理者の候補者の決定

あきる野市教育委員会は、共同事業体を公募によらず指定管理の候補者とする事について、あきる野市指定管理者選定委員会に諮問した結果、当該委員会から異議がない旨の答申を得たことから、共同事業体を市民プールの指定管理者の候補者に決定した。