

あきる野市体育施設（五日市ファインプラザ）の
指定管理者の候補者の選定結果について

【施設の名称】

あきる野市体育施設 五日市ファインプラザ

【指定期間】

平成21年4月1日から平成26年3月31日まで（5年間）

【公募・選定の経過】

平成20年

3月28日（金）： 社会教育関係施設部会による検討

7月 2日（水）： ”

9月11日（木）： ”

9月26日（金）～10月3日（金）

： あきる野市指定管理者選定委員会委員の意見聴取（評価基準票等）

10月10日（金）： 指定管理者選定要領の決定

10月15日（水）： 広報あきる野で公募

10月20日（月）～11月20日（木）

： 募集要項の配布

10月27日（月）： 説明会等（全体説明・施設現場案内）

10月27日（月）～11月10日（月）

： 質問書の受付・回答

11月21日（金）： 指定申請書の提出期限

12月 2日（火）： あきる野市指定管理者選定委員会への諮問

12月25日（木）： あきる野市指定管理者選定委員会（第1次審査）

12月25日（木）： あきる野市教育委員会への答申（第1次審査の結果）

平成21年

1月 9日（金）： あきる野市指定管理者選定委員会（第2次審査）選定

1月13日（火）： あきる野市教育委員会への答申（第2次審査の結果）

1月22日（木）： あきる野市教育委員会による指定管理者の候補者の決定

【候補者の審査方法】

候補者を選定するための審査は、応募者から提出された申請書類の書類審査（書類審査）を実施した後、あきる野市指定管理者選定委員会における第1次審査（書類審査）と第2次審査（プレゼンテーション審査）により行いました。

【申請団体名（申請順）】

- ① T・A・N共同事業体 （代表団体）(株)東京アスレティッククラブ
（構成団体）特定非営利活動法人 あきる野市体育協会
(株)NTTファシリティーズ

- ② シンコースポーツ・山武・東京体育機器共同事業体
 (代表団体) シンコースポーツ(株)
 (構成団体) (株)山武
 東京体育機器(株)
- ③ (株)ティップネス
- ④ フクシ・ハリマ共同事業体 (代表団体) (株)フクシ・エンタープライズ
 (構成団体) (株)ハリマビシステム
- ⑤ 五日市ファインプラザ運営グループ
 (代表団体) (株)協栄
 (構成団体) 不二興産(株)
- ⑥ 五日市ファインプラザ指定管理者共同事業体
 (代表団体) (株)サンアメニティ
 (構成団体) (株)ジェイ・プランニング

【審査の結果 (第1次審査)】

評価項目		係数	採点					
			A	B	C	D	E	F
1	団体の理念・姿勢	1	2 6	2 7	2 5	2 4	2 2	2 1
2	団体の安定性	1	2 6	2 5	2 3	2 3	1 9	2 1
3	団体の継続性	1	3 5	3 4	3 3	3 5	3 3	3 3
4	団体運営の透明性・公平性	1	2 4	2 4	2 4	2 2	2 1	2 1
5	団体運営における法令等の遵守状況	1	2 6	2 4	2 4	2 3	2 0	2 1
6	運営実績	1	2 9	3 1	3 0	3 1	2 2	2 5
7	効率・効果的運営への取り組み状況	1	2 6	2 6	2 4	2 4	2 2	1 9
8	受託への熱意・意欲	1	2 5	2 3	2 2	2 3	2 1	2 0
9	事業運営への独創性	2	5 0	5 4	4 4	4 2	4 2	4 0
1 0	施設管理の安全性への配慮	3	7 8	7 8	7 2	7 2	6 3	5 4
1 1	利用者への対応状況(接遇・苦情対応)	1	2 6	2 5	2 4	2 3	1 9	2 0
1 2	社員等の育成状況	1	2 5	2 4	2 2	2 4	2 0	2 0
1 3	個人情報保護対策状況	1	2 6	2 6	2 4	2 3	2 1	2 0
1 4	自主事業などの提案	2	5 2	5 4	4 8	4 4	4 2	4 0
1 5	障害者の雇用状況	1	2 6	2 0	2 3	2 3	2 1	2 1
1 6	管理運営に必要な提案金額	1	2 3	2 2	2 3	2 5	2 0	2 4
1 7	環境への配慮	1	3 3	3 1	2 9	3 2	2 8	2 0
1 8	地域雇用の状況	1	2 5	2 4	2 7	2 5	2 4	2 1
評価合計		—	5 8 1	5 7 2	5 4 1	5 3 8	4 8 0	4 6 1

あきる野市指定管理者選定委員会において、評価合計の高い団体から4団体（A団体からD団体まで）を第1次審査の通過団体として選定した。

【審査の結果（第2次審査）】

評価項目		係数	採点			
			A	B	C	D
1	団体の理念・姿勢	1	27	28	23	24
2	団体の安定性	1	28	27	23	24
3	団体の継続性	1	35	34	33	34
4	団体運営の透明性・公平性	1	26	25	26	22
5	団体運営における法令等の遵守状況	1	27	25	24	23
6	運営実績	1	31	27	27	29
7	効率・効果的運営への取組み状況	1	26	26	24	24
8	受託への熱意・意欲	1	27	30	22	22
9	事業運営の独創性	2	48	54	44	48
10	施設管理の安全性への配慮	3	87	84	72	72
11	利用者への対応状況(接遇・苦情対応)	1	25	26	24	22
12	社員等の育成状況	1	25	23	22	22
13	個人情報保護対策状況	1	25	26	24	23
14	自主事業などの提案	2	52	54	46	46
15	障害者の雇用状況	1	25	21	23	22
16	管理運営に必要な提案金額	1	24	24	23	24
17	環境への配慮	1	33	34	30	32
18	地域雇用の状況	1	25	25	23	26
評価合計		—	596	593	533	539

※ 配点の合計は770点であり、その5分の3（462点）を超える団体がない場合は、該当者なしとなります。

【選定の理由】

あきる野市指定管理者選定委員会における審査の結果、体育施設（五日市ファインプラザ）の設置目的を最も効果的に達成できると認められる団体として、「シンコースポーツ・山武・東京体育機器共同事業体（A団体）」を指定管理者の候補者に選定しました。

【候補者の決定】

あきる野市指定管理者選定委員会の答申を受け、あきる野市教育委員会において、体育施設（五日市ファインプラザ）の指定管理者の候補者を「シンコースポーツ・山武・東京体育機器共同事業体」に決定しました。