



あきる野市 都市計画マスタープラン

あきる野市

< 目 次 >

はじめに

1. 「あきる野市都市計画マスタープラン」改定の趣旨	2
1-1 「あきる野市都市計画マスタープラン」の位置付け	2
1-2 改定の背景と目的	2
1-3 「あきる野市都市計画マスタープラン」の構成	3
1-4 目標年次	4

第Ⅰ章 あきる野市の現況と課題

1. 現況と地域特性の把握	6
1-1 位置と地勢	6
1-2 人口の動向	7
1-3 産業の動向	9
1-4 土地利用状況	12
1-5 都市整備状況	14
2. 都市整備の課題	17
2-1 人口・産業	17
2-2 土地利用	18
2-3 都市施設	18
2-4 自然環境の保全	19
2-5 都市環境の形成	20

第Ⅱ章 まちの将来像とフレーム

1. まちの将来像の設定	22
1-1 まちづくりの理念と将来像	22
1-2 まちづくりの目標	23
2. 将来フレーム	25
2-1 将来フレーム	25
3. 将来都市構成	26
3-1 骨格となる軸の構成	26
3-2 拠点の構成	27
3-3 骨格となる土地利用の構成	28
【将来都市構成図】	29

第三章 全体まちづくり方針

1. 土地利用の基本方針	32
1-1 基本的な考え方	32
1-2 土地利用の方針	32
【将来構想図（土地利用計画図）】	36
2. 交通体系整備の基本方針	37
2-1 基本的な考え方	37
2-2 道路整備の方針	37
2-3 公共交通機関整備の方針	39
【交通計画図】	40
3. 公園緑地整備の基本方針	41
3-1 基本的な考え方	41
3-2 公園緑地整備の方針	41
【公園緑地計画図】	43
4. 供給処理施設整備の基本方針	44
4-1 基本的な考え方	44
4-2 公共下水道等整備の方針	44
4-3 ごみ処理施設整備の方針	44
4-4 資源循環型社会づくりの方針	44
【下水道整備計画図（污水）】	45
5. 河川整備の基本方針	46
5-1 基本的な考え方	46
5-2 河川整備の方針	46
6. まちの景観づくりの基本方針	48
6-1 基本的な考え方	48
6-2 まちの景観づくりの方針	49
7. 防災まちづくりの基本方針	51
7-1 基本的な考え方	51
7-2 防災まちづくりの方針	51
8. 福祉のまちづくりの基本方針	53
8-1 基本的な考え方	53
8-2 福祉のまちづくりの方針	53
9. 住宅整備の基本方針	55
9-1 基本的な考え方	55
9-2 住宅整備の方針	55

10. 産業のまちづくりの基本方針	56
10-1 基本的な考え方	56
10-2 産業のまちづくりの方針	56

第IV章 地域別まちづくり方針

1. 地域別まちづくり方針の考え方	60
2. 地域別まちづくり方針	61
2-1 菅生・草花地域	61
【菅生・草花地域整備方針図】	65
2-2 東秋留地域	66
【東秋留地域整備方針図】	70
2-3 秋川地域	71
【秋川地域整備方針図】	75
2-4 増戸・引田地域	76
【増戸・引田地域整備方針図】	80
2-5 五日市地域	81
【五日市地域整備方針図】	85
2-6 小宮・戸倉地域	86
【小宮・戸倉地域整備方針図】	90

第V章 実現化に向けて

1. 段階的なまちづくり施策の展開	92
1-1 まちづくりの展望	92
1-2 期別の主要な施策	92
2. 「都市計画マスタープラン」の推進に向けて	95
2-1 パートナーシップのまちづくり	95
2-2 実現に向けた取組	97